秦皇岛市体育设施专项规划（2021-2035年）

（说明书征求意见稿）

[前言 1](#_Toc54701847)

[第一章 总述 2](#_Toc54701848)

[1.1规划背景 2](#_Toc54701849)

[1.1.1外部因素 2](#_Toc54701850)

[1.1.2内部因素 2](#_Toc54701851)

[1.2规划总体思路 3](#_Toc54701852)

[1.2.1多元复合，提升公共体育设施品质 3](#_Toc54701853)

[1.2.2群众优先，注重群众体育设施规划建设 3](#_Toc54701854)

[1.2.3均等布置，增加公共体育设施 3](#_Toc54701855)

[1.2.4整合资源，体育空间开放发展。 4](#_Toc54701856)

[1.3相关规划解读 4](#_Toc54701857)

[1.3.1上位规划解读 4](#_Toc54701858)

[1.3.2相关规划解读 4](#_Toc54701859)

[1.4 规划目的 5](#_Toc54701860)

[1.5规划范围与层次 6](#_Toc54701861)

[1.5.1 规划范围 6](#_Toc54701862)

[1.5.2 规划层次 6](#_Toc54701863)

[1.6规划期限 6](#_Toc54701864)

[1.7规划原则 6](#_Toc54701865)

[1.7.1 以人为本，普惠均好。 6](#_Toc54701866)

[1.7.2 统筹规划，均衡共享。 7](#_Toc54701867)

[1.7.3 注重实际，改旧建新。 7](#_Toc54701868)

[1.7.4 多元投资，多元经营。 7](#_Toc54701869)

[1.7.5 近远结合，分期实施。 7](#_Toc54701870)

[1.8规划依据 7](#_Toc54701871)

[1.8.1法律依据 8](#_Toc54701872)

[1.8.2标准规范 8](#_Toc54701873)

[1.8.3政策文件 8](#_Toc54701874)

[1.8.4相关规划 8](#_Toc54701875)

[1.9规划内容 8](#_Toc54701876)

[1.10规划技术路线 9](#_Toc54701877)

[第二章 规划基础分析 10](#_Toc54701878)

[2.1 国土空间现状基础 10](#_Toc54701879)

[2.1.1资源环境本底 10](#_Toc54701880)

[2.1.2人口经济 11](#_Toc54701881)

[2.1.3旅游发展 13](#_Toc54701882)

[2.2运动大数据分析、健康大数据分析 13](#_Toc54701883)

[2.3秦皇岛市体育发展情况概述 16](#_Toc54701884)

[第三章 体育设施现状分析 16](#_Toc54701885)

[3.1体育场地现状综合分析 16](#_Toc54701886)

[3.2秦皇岛市体育场地数量按系统占比状况分析 18](#_Toc54701887)

[3.3体育场地分级分析 18](#_Toc54701888)

[3.3.1现状省级及省级以上体育设施 19](#_Toc54701889)

[3.3.2现状市级体育设施 20](#_Toc54701890)

[3.3.3现状区（县）级体育设施 22](#_Toc54701891)

[3.3.4现状社区级体育设施 26](#_Toc54701892)

[3.3.5现状村级体育设施 27](#_Toc54701893)

[3.4全民健身体育设施分析 27](#_Toc54701894)

[3.5球类项目体育设施分析 27](#_Toc54701895)

[3.6冰雪项目体育设施分析 28](#_Toc54701896)

[3.7海上运动项目分析 29](#_Toc54701897)

[3.8大型山地户外运动项目分析 30](#_Toc54701898)

[3.9大型附属体育设施 30](#_Toc54701899)

[3.10总结 33](#_Toc54701900)

[第四章 SWOT分析 34](#_Toc54701901)

[4.1优势分析 34](#_Toc54701902)

[4.2劣势分析 34](#_Toc54701903)

[4.3机遇 35](#_Toc54701904)

[4.4挑战 35](#_Toc54701905)

[4.5发展策略 36](#_Toc54701906)

[第五章 规划目标及发展定位 38](#_Toc54701907)

[5.1规划目标 38](#_Toc54701908)

[5.1.1 战略目标 38](#_Toc54701909)

[5.1.2 阶段目标 38](#_Toc54701910)

[5.2发展定位 38](#_Toc54701911)

[5.2.1发展定位：国际运动休闲标准城市 38](#_Toc54701912)

[5.3发展策略 39](#_Toc54701913)

[（1）构建足球引领城市—全省最大的足球训练基地 40](#_Toc54701914)

[（2）构建国家体育旅游示范基地—重点发展海上运动、山体运动以及冰雪运动 40](#_Toc54701915)

[（3）打造智慧体育新高地 40](#_Toc54701916)

[第六章 市域体育设施布局规划 41](#_Toc54701917)

[6.1公共体育设施规划和标准 41](#_Toc54701918)

[6.1.1公共体育设施配置体系 41](#_Toc54701919)

[6.1.2秦皇岛市公共体育设施配建标准及配置要求 42](#_Toc54701920)

[6.1.3 市域公共体育设施用地规划 46](#_Toc54701921)

[6.1.4省级及省级以上公共体育设施用地规划 46](#_Toc54701922)

[6.1.5市级公共体育设施用地规划 47](#_Toc54701923)

[6.1.6 区（县）级公共体育设施用地规划 48](#_Toc54701924)

[6.1.7 一级社区级及镇级公共体育设施用地布局规划 49](#_Toc54701925)

[6.2 体育设施空间布局规划 49](#_Toc54701926)

[6.2.1 秦皇岛体育事业现状基本情况 49](#_Toc54701927)

[6.2.2 体育产业功能布局结构 50](#_Toc54701928)

[6.2.3. 市域公共体育设施空间布局 51](#_Toc54701929)

[6.2.4 体育产业发展策略 51](#_Toc54701930)

[6.3其他公共体育设施空间布局规划 52](#_Toc54701931)

[6.3.1足球设施规划 52](#_Toc54701932)

[6.3.2海上运动项目 53](#_Toc54701933)

[6.3.3冰雪运动项目 54](#_Toc54701934)

[6.3.4山地户外项目 60](#_Toc54701935)

[6.4 特色赛事体育设施规划 62](#_Toc54701936)

[6.4.1现状体育赛事 62](#_Toc54701937)

[6.4.2赛事发展目标 64](#_Toc54701938)

[6.4.3赛事规划 64](#_Toc54701939)

[第七章 中心城区公共体育设施规划 67](#_Toc54701940)

[7.1 总体布局结构 67](#_Toc54701941)

[7.1.1 发展方向与范围规模 67](#_Toc54701942)

[7.1.2 布局结构 67](#_Toc54701943)

[7.2规划指标 68](#_Toc54701944)

[7.3 市级公共体育设施布局规划 68](#_Toc54701945)

[7.3.1 布局要求 68](#_Toc54701946)

[7.3.2 规划布局 68](#_Toc54701947)

[7.4 区级公共体育设施布局规划 69](#_Toc54701948)

[7.4.1 布局要求 69](#_Toc54701949)

[7.4.2 规划布局 69](#_Toc54701950)

[7.5 社区级（含街道、区辖乡镇）公共体育设施布局规划 73](#_Toc54701951)

[7.5.1 布局要求 74](#_Toc54701952)

[7.5.2 布局方法 74](#_Toc54701953)

[7.5.3 规划布局 75](#_Toc54701954)

[第八章 近期建设计划 80](#_Toc54701955)

[8.1 近期建设期限 80](#_Toc54701956)

[8.2 近期重点建设思路 80](#_Toc54701957)

[8.3 近期规划基本原则 80](#_Toc54701958)

[8.4近期建设目标 80](#_Toc54701959)

[8.5 近期规划建设重点 81](#_Toc54701960)

[8.5.1 市级公共体育设施建设规划 81](#_Toc54701961)

[8.5.2 区级公共体育设施建设规划 82](#_Toc54701962)

[8.5.3 一级社区级公共体育设施建设规划 83](#_Toc54701963)

[8.5.4“三大球”—足球、篮球、排球专项公共体育设施建设规划 84](#_Toc54701964)

[8.5.5冰雪运动专项公共体育设施建设规划 85](#_Toc54701965)

[8.5.6海上运动专项公共体育设施建设规划 85](#_Toc54701966)

[第九章 对国土空间规划的反馈 87](#_Toc54701967)

[9.1.承接国土空间规划意志，提供国体育设施专项的规划思路 87](#_Toc54701968)

[9.2.对国土空间规划指标体系的反馈 87](#_Toc54701969)

[9.2.1指标传导 87](#_Toc54701970)

[9.2.2用地传导 88](#_Toc54701971)

[第十章 规划实施保障措施 89](#_Toc54701972)

[10.1 完善多部门合作的工作协调机制 89](#_Toc54701973)

[10.2 加强体育设施及用地的规划控制 89](#_Toc54701974)

[10.3 积极吸引社会资本，培育多元主体 89](#_Toc54701975)

[10.4 建立“第三方评估”常规机制，注重监督落实 90](#_Toc54701976)

[10.5 加强规划宣传，引导公众参与 90](#_Toc54701977)

# 前言

首先，为深入落实党中央国务院和省委省政府关于建立国土空间规划体系并监督实施的重大决策部署。落实河北省省委省政府对国土空间规划的各项要求。体育设施专项规划需要满足国土空间规划提出的新要求。其中包含：第一，体现战略性，更加体现国家意志和注重自上而下的编制。体育设施专项规划需要找准定位。第二，强化权威化，先规划，后实施，规划一

经批准，任何部门和个人不得随意修改、违规变更等。体育设施场地需要在充分分析需求的情况下，合理布置和落位。第三，加强协调性，体育设施专项规划需要以国土空间总体规划为基础，更好衔接详细规划。第四，提高科学性，以国土空间的“双评价”以及生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界等空间管制边界以及各类保护线为底线约束，加强生态保护，体现地域特点。第五，注重操作性，能用、管用、好用，谁组织编制谁负责实施。体育设施专项规划需要综合考虑如何把编制和实施结合起来。

其次，十九大以来，在全民健身和体育产业发展上升为国家战略的背景下，新时期体育工作的目标、任务把全民健身、全民共享作为体育的核心价值。2019年9月，国务院办公厅印发的《体育强国建设纲要》，部署推动体育强国建设，充分发挥体育在建设社会主义现代化强国新征程中的重要作用，从宏观层面上明确了加快推进体育强国建设的政策安排。到2035年，体育治理体系和治理能力实现现代化，经常参加体育锻炼人数达到45%以上，人均体育场地面积达到2.5平方米。秦皇岛市体育产业和体育场地建设需要进入现代化征程，建设更多的高质量现代化体育设施工程，承办更多的国内外大型赛事，以提升秦皇岛市的国际形象。

同时，2019年9月国务院办公厅印发《关于促进全民健身和体育消费推动体育产业高质量发展的意见》，推动体育消费机制创新、政策创新、模式创新、产品创新，确保试点工作取得实效，为促进体育消费探索更多经验、作出更大贡献。2020年秦皇岛成为四十个国家体育消费试点城市之一，体育发展将上升为新的高度，进一步激发市场活力和消费热情，推动体育产业成为国民经济支柱性产业。

另外，全面贯彻落实习近平总书记关于推进京津冀协同发展的系列讲话精神，协同发展，向改革创新要动力，发挥引领高质量发展的重要动力源作用。秦皇岛市在京津冀协同发展中承担了大健康、旅游等重要的功能，体育发展将加强大健康产业和旅游产业的发展，对经济、社会发展带来更大的促进作用。

# 第一章 总述

## [1.1规划背景](#_Toc470771893)

### 1.1.1外部因素

1、政策背景

党的十九大以来，明确提出“广泛开展全民健身活动，加快推进体育强国建设，筹办好北京冬奥会、冬残奥会”的要求，这是新时代和新背景下全体体育人首要的工作任务。这一系列新决策、新部署、新要求，为我国新时期的体育工作指明方向。

体育发展水平是社会发展和人类文明进步的重要标志，是综合国力和社会文明程度的重要体现，是文化软实力的重要组成部分。大力发展体育事业，是坚持以人为本、推动科学发展、促进社会和谐的重要任务，可以提高广大市民的健康素质，弘扬集体主义、爱国主义和城市精神，增强民族向心力、经济生产力、社会凝聚力和城市影响力，对拉动经济增长，推进对外交往和合作，推动经济社会协调发展，都具有重要的意义。

公共体育设施是体育事业发展的重要空间载体。大力推进公共体育设施规划和建设是秦皇岛市体育事业发展的重要内容之一，是增强城市功能，改善城市服务，提升城市品质的需要，是加强基础建设，满足市民需求，建设体育强市的需求。是贯彻落实《国家体育发展“十三五”规划》、《河北省体育发展“十三五”规划》和《秦皇岛体育发展“十三五”规划》的具体行动，对于提升全民意志品质和身体素质水平、拉动体育消费需求、全面建设小康社会和构建社会主义和谐社会都具有重要意义。

2、城市发展背景

随着秦皇岛市经济、社会、文化的全面发展，对社会各项事业的建设和发展提出了更高的要求，逐步改善群众性体育运动条件，满足群众对体育设施的需求，进一步完善各类体育服务设施势在必行。体育事业作为一个城市综合实力和城市文明程度的综合体现，应该得到各方面的重视和发展，特别是新形势下的体育产业的兴起，对促进城市经济社会的发展、丰富群众文化生活、增强城市凝聚力和打造城市形象、提高城市知名度、创造和谐社会都有极为重要的作用。体育设施是城市经济文化发展综合水平的重要体现，城市建设与发展的实践充分表明，体育设施建设是城市建设和发展必不可少的基本要素，对于完善城市功能，建造良好的人居环境，改善民生，满足人民日益增长的物质文化生活需要具有不可替代的重要作用。

### 1.1.2内部因素

1、体育锻炼新需求

在物质生活质量不断提高的现代化社会，秦皇岛市民对精神生活追求越来越高，对体育设施建设有了新的需求，同时也推动公共体育设施服务呈现较快发展格局。

现代社会随着工业迅猛发展，我国环境污染的危害也日益凸显，生活环境的日渐下降，如雾霾、水污染，臭氧层破坏，对人们身体健康产生了明显的隐患，同时也引起了社会及政府高度重视。人们通过体育锻炼来增强体质、增进健康的意识越来越强。体育锻炼在心理和生理上带给人们的价值，比以往任何时候都更加重要。

随着人们对自身健康的关注、体育锻炼的关注，公共健康、群众体育锻炼的便捷性也成为公共体育设施规划的重要战略选择和发展方向。

## [1.2规划总体思路](#_Toc470771894)

### 1.2.1多元复合，提升公共体育设施品质

借鉴国内外体育设施建设经验，改变传统的单一功能的体育设施建设模式，建设多元复合体育设施，提升公共体育设施建设品质和使用效益，主要包括以下几点：

体育场地多元化，利用不同场地的空间特点，配置多种类型的体育设施，提升体育设施的水平；体育设施服务对象多元，配置适宜不同年龄段人群使用的体育设施，满足不同年龄段人群的使用需求；体育设施布局多元，集约灵活布置，配置室内、室外体育设施，同时结合绿道、公园、交通枢纽等多样化空间进行配置。

### 1.2.2群众优先，注重群众体育设施规划建设

着力贯彻实施全民健身的国家战略，按照公共体育设施与人口分布相协调的科学布局原则，改变以大型场馆建设、赛事成绩提高和优秀运动员培养为目标的竞技体育发展导向，注重民居使用的体育设施建设，重点规划建设全民健身活动中心、社区体育设施、慢行系统、海上运动、冰雪运动等群众体育设施，以满足人民群众日益增长的体育运动和健身需求，全面提升公共体育服务水平。

### 1.2.3均等布置，增加公共体育设施

转变长久以来群众体育用地严重不足和体育设施建设见缝插针的局面，对街道和社区的体育设施在规划中预留用地，加强和完善“社区公园”、市属大型市政公园和郊野公园的公共体育设施建设，从根本上解决人均社区级体育用地指标问题。加强顶层设计，分类、分区、分步做好规划，研究建立公共体育设施建设标准、投放渠道和保障措施，因地制宜、抓紧建设各具特色的公共体育设施。使城市体育设施空间与城市整体发展建设水平相协调。

### 1.2.4整合资源，体育空间开放发展。

面向社会各类人群，社会各行各业开放设施资源，努力增加公共体育设施供给。创造条件，引导学校、机关、团体和企事业等单位的体育设施对社会开放。加强由政府投资、筹集或引导社会资金兴建，向大众开放，满足大众体育锻炼、观赏赛事以及运动员训练竞技需求的社会公益性体育活动场所，提高场馆使用效率和社会服务效益。

## 1.4 规划目的

随着社会经济的快速发展，对城市各项事业的建设和发展提出了更高的要求，逐步改善群众性体育运动条件。满足市民对体育设施的需求，进一步完善城市各类体育服务设施是势在必行。体育事业作为一个城市综合实力和城市文明程度的综合体现，应该得到各方面的重视和发展，特别是新形势下体育产业的兴起，对促进城市经济社会的发展、丰富市民文化生活、增强城市凝聚力和秦皇岛市建设一流国际旅游城市形象、提高城市知名度、创造和谐社会具有极为重要的作用。由此，秦皇岛市体育局组织编制《秦皇岛市国土空间规划体系体育设施专项规划项目》。城市体育设施专项规划编制的主要目的与意义在于围绕推动全民健身、提高竞技水平、发展体育产业、推广体育文化四大任务，完善体育设施配置，优化体育设施布局，促进体育产业发展，为实现城市体育建设规划目标、构建和谐社会奠定基础。

本规划是落实完善市委、市政府关于建立国土空间规划体系并监督实施的工作方案的有关要求，突出多规合一，是构建秦皇岛市“1+14+N”（1个总体规划、14个专题研究、N个专项规划）的国土空间总体规划框架的重要内容。

## 1.5规划范围与层次

### 1.5.1 规划范围

本规划范围分两个层次：

市域范围：包括秦皇岛市中心城区、青龙满族自治县、卢龙县、昌黎县，陆域面积7803平方公里，海域面积1805平方公里。

中心城区范围：包括秦皇岛市海港区、山海关区、北戴河区、北戴河新区、秦皇岛市经济技术开发区（简称经开区）、抚宁区，总面积为2124.38平方公里。

### 1.5.2 规划层次

包括市域和中心城区两个层次。第一层次为市行政区划范围，重点确定各级体育设施的建设标准；第二层次为秦皇岛市国土空间总体规划确定的中心城区范围，重点确定中心城区、县区级体育设施空间布局和用地。

## 1.6规划期限

本次规划期限为2021年-2035年，其中近期规划为2025。

## 1.7规划原则

### 1.7.1 以人为本，普惠均好。

以满足市民日益增长的体育健身需求为根本，以完善群众体育设施为重点，丰富供给种类，提升供给品质，使公共体育设施布局与人口分布相匹配。

### 1.7.2 统筹规划，均衡共享。

根据经济社会发展态势和体育发展趋势，以秦皇岛市现有体育场馆资源为基础，以承办国际重大单项赛事、省大型运动会、市运会为目标，以满足秦皇岛市民不断增长的体育健身需求和提高市民生活质量、身体素质为出发点，统筹考虑各级、各类、各区公共体育设施的综合协调，完善公共体育设施的空间布局，保证不同人群公平享有均等的体育资源。实现公共体育设施“多中心、多功能”，均衡布局，分级设置。

多中心是体育设施在空间上呈多中心布局，形成多个体育中心。

多功能是体育中心周边地区具有综合功能，有利于城市空间结构由单中心向多中心结构转变。

### 1.7.3 注重实际，改旧建新。

公共体育设施建设应与秦皇岛市经济社会承受能力和体育产业发展情况相匹配。适度兴建新场馆，以适应现代职业体育发展和地方经济社会发展需要。竞技体育场馆的定位要以比赛为主，场馆规格、设施标准、配套服务等要符合职业体育比赛要求。严格控制新建场馆的规模，采取结合建设、改造升级、激活闲置场地和老旧场馆，通过竞群结合、公私结合等方式，提高新建场馆的使用率和开放度。

### 1.7.4 多元投资，多元经营。

体育场馆的建设和养护主要由政府投资，统一规划建设。要加快完善大型体育场馆管理体制和运行机制改革步伐。广泛吸收社会捐赠资助、赞助和投资，实行多元投资。同时，体育场馆的规划建设要充分考虑赛后的休闲、娱乐、健身等多功能和多元经营需要，既要通过积极组织体育赛事来强化体育场馆自身造血功能，更要通过多元经营提升场馆运营的经济社会效益。

### 1.7.5 近远结合，分期实施。

以近期和远景展望两个时段分别确定规划的实施重点及发展指引，近期强调规划的可实施性，远景形成公共体育设施均等化服务体系和体育产业功能区的城体融合。

## 1.8规划依据

### 1.8.1法律依据

（1）《中华人民共和国城乡规划法》

（2）《中华人民共和国体育法》

（3）《城市规划编制办法》

（4）《公共文化体育设施条例》国务院令（第382号）

（5）《2019年群众体育工作要点》

### 1.8.2标准规范

（1）《城市居住区规划设计规范》（GB50180-2018）

（2）《河北省城乡公共服务设施配置和建设标准》（DB13[J]/T282-2018）

（3）《城市社区体育设施建设用地指标》（建标[2005]156号）

（4）《城市社区体育设施技术要求》（JG/T191-2006）

### 1.8.3政策文件

（1）《全民健身计划（2016-2020）》

（2）《“健康中国2030”规划纲要》

（3）《国务院关于加快发展体育产业促进体育消费的若干意见（2014）》

### 1.8.4相关规划

（1）《秦皇岛市城市总体规划 (2008-2020)》

（2）《秦皇岛市国土空间总体规划（2019-2035）》

（3）《国家“十三五”体育事业发展规划》

（4）《秦皇岛体育发展“十三五”规划》

（5）《秦皇岛市全民健身实施情况（2016-2020）》

（6） 其他相关规划

## 1.9规划内容

市域层面:秦皇岛市域内各区（县）、街道及城区范围外的乡镇、行政村公共体育设施规划提出指导性意见。

中心市区层面:通过对海港区、山海关区、北戴河区、北戴河新区、经开区、抚宁区现有体育设施进行全面梳理，结合秦皇岛市的城市特点进行规划布局和建设引导，并针对各级、各类公共体育设施，提出不同的规划建设要求。

## 1.10规划技术路线

前期策划－－现状调研－－方案编制－－汇报论证－－成果报批－－质量与服务保障。

通过对国家、省及地方相关政策和相关体育设施规范的整合解析，把握公共体育设施发展的现状及未来发展趋势，初步解读秦皇岛市公共体育设施布局规划的配置标准和体系。

充分调研分析现状市域、中心城区、各区县公共体育设施的规模、布局、设施配套、服务范围、运营效能；村镇体育设施现状；现状城市绿道、健身步道、公共绿地、广场、公园、学校等开放性体育场地中配建体育健身设施的情况。综合评价公共体育设施发展存在的问题及特征问题、研究秦皇岛市城市公共体育设施面临的主要机遇与挑战，并形成基础资料汇编成果。

随着对城市公共体育设施认识的不断深入，通过对国内外的城市公共体育设施的案例分析，借鉴一些先进经验，结合规范要求和秦皇岛市的实际情况，提出秦皇岛市市域、中心城区公共体育设施配置体系规划。

完善体育设施配置，以秦皇岛体育事业发展目标为指导，建立结构合理、优化组合市域、中心城区的公共体育设施布局体系；对赛事体育设施、群体体育设施进行合理规划，积极推动公共体育设施向全社会免费开放，提高各类体育设施的综合利用率。

# 第二章 规划基础分析

## 2.1 国土空间现状基础

秦皇岛市国土资源总面积9608平方公里，其中陆域面积7803平方公里，海域面积1805平方公里。下辖四区（海港区、山海关区、北戴河区、抚宁区）、三县（青龙满族自治县、昌黎县、卢龙县）、两个经济区（秦皇岛经济技术开发区、北戴河新区）。

### 2.1.1资源环境本底

1、生态环境现状

大气环境。秦皇岛市自2013年开展大气污染防治工作至2018年，大气治理工作连续6年考评为优秀，空气质量持续改善，蓝天保卫战取得了阶段性成效。自开展大气污染综合治理工作以来，秦皇岛市以压能、减煤、治企、降尘、控车、增绿为重点，强力推进大气污染综合治理。全市PM2.5平均浓度从2013年的65微克/立方米下降到2018年的37微克/立方米，下降幅度达43%，达标天数从2013年的217天增加到2018年的285天，全市环境空气质量得到了持续大幅改善，人民群众的蓝天幸福感和获得感明显增强。

水环境。全市地表水10个国省考断面水质达标率100%，达到三级以上断面7个，水质优良比例为70%。洋河水库、石河水库和桃林口水库水质状况良好，均优于或达到地表水Ⅲ类标准，满足指定水体功能水质级别要求，水质达标率100%。秦皇岛市8条主要河流按照年均统计，I-Ⅲ类水质占86.3%，Ⅳ类水质占26%，Ⅴ类水质占3.1%，劣Ⅴ类水质占14.6%。全年水质综合指数呈先升后降的趋势，水质整体呈现好转趋势。19个入海河口断面，达到或好于Ⅲ类的6个，Ⅳ-Ⅴ类的9个，劣Ⅴ类的4个。在河流整治和治理方面，坚持“治海先治河，治河先治污”原则，细化目标，分解任务，科学治水，深入开展河流断面排查整治。

生物多样性。秦皇岛市山区属燕山山脉东段，山区植被完好，有广阔林区，森林覆盖率为54%，在全省列第二位，高于全国平均水平。昌黎、抚宁、青龙三县区被国家林业局确定为全国经济林建设先进县区；青龙县座座清山，苍松静柏，气象森森，有林地面积328万亩，森林覆盖面率57.96%，位居河北省第二位，沟壑纵横处有野生动植物千于种，中药材450余种，龙李杏仁产量居河北之冠，燕山黄芩，都山丹参，畅销东南亚，河系两岸瓜果飘香，有各类果园41万亩，青龙板栗，龙富苹果响应国内外。卢龙县2013年1月，被河北省政府命名为"河北省园林县城"。昌黎县是久负盛名的花果之乡、鱼米之乡、文化之乡、旅游之乡、养貉之乡、干红葡萄酒之乡。秦皇岛市动物区系属温带森林—草原农田动物群，是迁徙动物途经地与停留地，尤其是候鸟迁徙的必经地，动物资源比较丰富，共有陆栖脊椎动物4纲29目85科417种，其中候鸟有369种，被誉为世界“四大观鸟基地”之一。北戴河区共有植物93科257属367种（含21变种，2 亚种）。在这里，被记录的鸟类也越来越多，从几十年前记录的402种，到几年前的450余种，再到最近统计的500余种，北戴河湿地范围“万鸟临海”盛景频现。列入国家一类保护的鸟类有白鹳、白鹤、金雕、丹顶鹤等7种，国家二类保护鸟类54种，省级保护鸟类28种；其它省级保护动物6种。

2、土地利用现状

农林用地。全市农林用地5782.09平方公里，其中林地规模最大，共2452.91平方公里，其次为耕地1877.11平方公里，园地1164.65平方公里，设施农业用地、农村道路、坑塘水面及农田水利等其他农用地287.42平方公里。

建设用地。全市建设用地889.86平方公里，占陆域国土面积的11.4%。包括城乡建设用地712.21平方公里，占建设用地80.04%，其他建设用地177.65平方公里，占建设用地的19.96%。城乡建设用地中城镇建设用地232.27平方公里，占城乡的32.57%，村庄建设用地479.94平方公里，占城乡建设用地的67.43%。其他建设用地以区域基础设施用地为主，共103.68平方公里，占其他建设用地的58.36%。

自然保护与保留用地。全市自然保护与保留用地共1131.09平方公里，其中湿地30.95平方公里，河流、滩涂等陆地水域184.88平方公里，其他草地、裸岩石砾地、裸土地、沙地等其他自然保留地915.26平方公里。

海域用地。海域用地1805平方公里，其中渔业用海690平方公里，占海域用地的38.23%，交通运输用海520平方公里，占海域用地的28.81%，游憩用海345平方公里，特殊用海240平方公里，工矿用海5平方公里，海域海岛5平方公里。

### 2.1.2人口经济

秦皇岛市2018年常住人口为313.42万人，城镇人口186.23万人，常住人口城镇化率为59.42%。全市人口总量稳步增加，2011-2018年全市常住人口增加12.8万人，2018年人口增长率为7.52‰，高于河北平均水平（4.89‰）。但与规划2020年常住人口365万人、城镇化水平达到65%的预测仍存在一定差距。2018年中心城区121.48万人。

|  |
| --- |
|  图 1常住人口、户籍人口总量和城镇化率 |

常住人口城镇化率显著提升，2018年常住人口城镇化率59.42%，增长较快，高于河北平均水平（56.43%）。秦皇岛各区人口规模清单及城镇化率见下表：

表1各区县人口规模与城镇化率清单

|  |  |
| --- | --- |
| 区县 | （2018年人口数据） |
| 常住人口（万人） | 城镇化率 |
| 海港区 | 83.06 | 87.71% |
| 山海关区 | 15.05 | 94.99% |
| 北戴河区 | 12.20 | 91.09% |
| 抚宁区 | 32.58 | 32.75% |
| 青龙县 | 50.66 | 32.64% |
| 昌黎县 | 54.12 | 48.71% |
| 卢龙县 | 40.57 | 38.90% |
| 秦皇岛开发区 | 17.02 | 81.85% |
| 北戴河新区 | 8.16 | 57.55% |
| 市域合计 | 313.4 | 59.42% |

### 2.1.3旅游发展

秦皇岛市是自然生态较优、环境质量较好的滨海城市。良好的自然条件、丰厚的历史文化积淀和独有的社会环境，为秦皇岛市提供了丰富的、高品位的、相对集中的旅游资源。旅游发展国际化水平提升不快，旅游产品难以满足区域高端休闲度假需求。

秦皇岛是著名旅游城市，旅游在秦皇岛经济发展中的作用越来越突出。目前秦皇岛旅游发展国际化程度仍偏低，国际游客占比较低，与旅游相互促进的相关产业培育不足，国际会议会展、国际赛事等功能尚处于培育阶段。另一方面，旅游产品档次普遍不高，游客人均花费偏低，滨海度假产品主要为八九十年代建设的大量疗养院和城中村民宿，满足区域高端休闲度假需求的旅游接待设施与服务供给不足。

海滨旅游功能区。该功能区为秦皇岛旅游的核心区，其范围东起老龙头，西至滦河口，包括近海海域及滨海文化娱乐设施，主要分布在东南部沿海。

山地森林旅游功能区。其范围主要指北部的山地森林，包括长寿山、祖山、都山、碣石山、天马山等。

历史文化旅游功能区。该功能区包括以长城、秦始皇和近现代史为主体的文化，主要分布在山海关区、海港区和北戴河区。

总体来说，秦皇岛市的滨海旅游资源分布在沿海，主要在北戴河和南戴河；山地旅游资源主要分布在北部地区；而历史长城旅游资源则主要分布在山海关。

## 2.2运动大数据分析、健康大数据分析

**1、运动大数据趋势分析**

近年来，随着人民健康意识的不断提升，越来越多的国人认识到运动的重要性，大部分具备新运动健康思想的人们也已经开始加入到运动的行列当中，成为健康的领跑者。为全面分析目前我国国民运动的总体情况，通过大数据系统整理得出了“2017年咕咚年度国民运动报告”，对国民运动数据进行了多角度的分析。

（1）国人体育人口总数增多

根据国家体育总局数据分析，近年以来，中国体育人口的数量总体呈现出上升的趋势，2015-2017年全国体育人口规模不断上升，2017年全国体育人口规模超过4亿人，达到4.13亿人，同比增长1.72%。依旧整体呈现上升趋势。其中2020年为4.4亿人，2025年为5亿人。总的来说，中国体育产业人口数量未来发展态势较好。但是，从人口总数占比进行分析，我国体育人口的占比仅为34%，而在仅有3.23亿人口的美国地区，其体育人口占比达到了70%,我国体育人口比例仅为美国的一半。



（2）国民运动主体年轻化。

根据咕咚用户运动数据分析，我国在26-35岁之间的运动者占比为56.24%，从总体情况而言，男性的占比达到了51.24%，性别比例方面处于较为均衡的情况，同时趋向于年轻化的运动群体也反映出我国目前有着更多的年轻人自发地参与到运动行为当中。报告显示，5月到7月是运动爱好者最活跃的季节，早晨7至8点，晚上19点至20点为运动的高峰时段，其中以中短时长的跑步、健走和骑行方式为主。从咕咚的数据看到每年5-7月我国气候环境和温度较为适中，避免了干燥、高低温的因素干扰，对身体的运动成果有较大的益处，另外运动的高峰时段反映出运动人群主要为职场人士、学生等偏年轻化的群体，为我国体育健康的发展奠定了基础。

（3）群众体育赛事价值不断提升、发展前景广阔

马拉松是国内参赛基础最好，商业变现清晰的群众体育赛事，因此近来赛事数量大幅增加，赛事赞助、衍生品等价值也不断提高。

随着国家对群众性赛事审批权限的放开，国内的自建赛事IP项目也大幅增加，如智美体育的四季跑，乐规体育举办的X-DRAGON驭雪挑战赛等市场影响力也在提高。

（4）健走、跑步成为最受欢迎运动类别。

通过咕咚运动数据看到，健走和跑步成为运动者最受青睐的两种运动方式，采取这两种方式进行运动的人数占比达到了67.8%和65.3%，远超其余形式的运动。据咕咚分析，跑步和健走作为最便捷简单的有氧运动类别，在运动效果上却能够拥有增强身体机能和提高代谢能力达到修身塑形的目的，因此会有更多的人选择此类方式进行运动。

（5）自行车、冰雪运动将成为未来群众体育赛事的新热点

众所周知，秦皇岛幅员辽阔，四季特色分明，拥有大森林、大河流、大湖泊、大湿地、大农业、大冰雪等优良的生态资源。“自行车赛”恰恰有效地发挥了这些自然优势，并将其发展成为体育产业优势。赛事有公路的、山地的、雪地的、娱乐体验的，五花八门，十分频繁。

随着北京-张家口冬奥会的举办，对冰雪运动的热情的人群越来越多，为冰雪旅游产业发展带来了重大机遇。冰雪旅游成为近年来冬春旅游市场异常火爆的出游主题，冰雪旅游进入爆发式增长的黄金时代。2022年北京冬奥会的成功申办和总书记提出的“3亿人参与冰雪运动”，唤醒了全民上冰雪的意识和热情。对国民大众而言，冰雪运动特别是滑雪将不仅仅是一种体育运动，更是一种生活方式的体现，最终会发展成为人们一种习惯性的度假消费，包括住宿、餐饮、滑雪运动本身，甚至衍生的教育培训、竞技赛事、装备制造等等。

**2、体育健康产业分析**

体育产业发展平稳，体育+的商业模式开始发散和清晰。根据国家体育总局发布的数据，2017年中国体育产业总规模达到2.2万亿元，体育产业增加值为7811亿元，从名义增长看，总产出比2016年增长15.7%，增加值增长了20.6%。



“健康+体育健身产业”充分发挥秦皇岛生态环境优、运动基础好、体育赛事多的优势，依托全市9个国家级和省级训练基地、省体育局训练基地两个综合性大型训练基地项目，加强与国家体育总局及有关运动会合作，大力发展帆船、帆板、风筝冲浪、赛艇、海钓等海上运动。引进国际国内赛事，举办高尔夫、网球、马术、赛车等体育赛事。建设集娱乐、健身、文化、自然体验等于一体的多功能健身休闲区，促进健康休闲产业科学化经营和规范化发展，积极拓展新兴都市健康项目和特色体育健康培训，支持运动培训学校和俱乐部。

## 2.3秦皇岛市体育发展情况概述

场馆设施不断完善，办赛能力和水平显著提高，群众性体育活动蓬勃兴起。体育名城建设取得显著成效，体育强市建设迈上新台阶。群众体育活动广泛开展，人民身体健康水平明显改善；竞技体育水平持续增强，各类运动项目水平整体提升；体育产业规模不断壮大，在国民经济中占比稳步提高；体育场地建设趋于均衡，供给侧结构性改革满足需求；体育发展基础更加扎实，实现全面协调可持续发展。全市参与冰雪运动人口逐年提高。在国家级比赛中有秦皇岛籍运动员参加并获得奖牌，在省级比赛中争金夺银，力争在国际比赛中有秦皇岛籍选手参加并取得良好成绩。

# 第三章 体育设施现状分析

## 3.1体育场地现状综合分析

2020年，秦皇岛市拥有体育场地共计9100个，其中室外体育设施8508个，室内提议设施592个，合计比上一年增加2705个，增长率为42.29%，数量增长较快，室外运动场地数量增长率大于室内运动场地数量增长率。体育场地总用地面积9081904平方米，总建筑面积495374平方米。其中，海港区的体育场地用地面积占比最大，为2301204平方米，占秦皇岛市体育场地总用地的25.34%。

以秦皇岛市2019统计数据，常住人口为314.63万，每万人拥有体育场地28.9个，人均体育场地2.89平方米,高于《全民健身计划（2016-2020年）》到2020年人均体育场地达到1.8平方米的要求，其中北戴河区和北戴河新区由于统计数据包含大型浴场，人均体育场地明显比较大；山海关区、卢龙县、青龙满族自治县体育场地均无达到人均1.8平方米的要求。

表2秦皇岛市体育场地情况（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 场地数量 | 固定座席 | 建筑面积 | 场地面积 | 室外场地面积 | 室内场地面积 |
| 合计 | 9100 | 71288 | 495374 | 9081904 | 4843479 | 221548 |

表3秦皇岛市室内外体育场地数量表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 体育场地数量 | 比上一年增加 | 增长率 |
| 合计 | 9100 | 2705 | 42.29 |
| 室外运动场四 | 8508 | 2582 | 43.57 |
| 室内运动场四 | 592 | 123 | 26.23 |

表4秦皇岛市各区县体育场地情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 辖区 | 场地数量（个） | 场地面积（m2） | 占比（%） | 人口（万人） | 人均场地面积（m2） |
| 海港区 | 1763 | 2301204 | 25.34 | 83.55 | 2.75 |
| 秦皇岛市经济技术开发区 | 631 | 376120 | 4.14 | 17.27 | 2.18 |
| 抚宁区 | 1036 | 759856 | 8.37 | 32.6 | 2.33 |
| 北戴河区 | 612 | 2178503 | 23.99 | 12.57 | 17.33 |
| 北戴河新区 | 106 | 1165538 | 12.83 | 8.29 | 14.07 |
| 山海关区 | 415 | 258831 | 2.85 | 15.05 | 1.72 |
| 卢龙县 | 1010 | 436000 | 4.8 | 40.71 | 1.07 |
| 昌黎县 | 1248 | 998184 | 10.99 | 54.12 | 1.84 |
| 青龙满族自治县 | 2279 | 607668 | 6.69 | 50.48 | 1.2 |
| 合计 | 9100 | 9081904 | 100.00 | 314.6 | 2.89 |

注：对全市体育各类场地进行分析。目前，由于体育相关概念解释口径不统一，数据统计较难区分，因此，本规划涉及的相关概念在现有政策法规的基础上，结合秦皇岛市实际情况，做了更明确的界定，以便于对现状问题更科学地梳理与分析，并有利于指导下一步规划。此外，本次所涉及的现状公共体育设施数据来源以国家体育总局体育场地常态普查系统为主，以各区县体育部门所提供数据为补充，通过对现状情况的调研，与相关部门沟通后进行确认。

## 3.2秦皇岛市体育场地数量按系统占比状况分析

秦皇岛市体育场地按系统分布不均衡，中小学和其他系统体育场地数量占比98.5%，远高于体育系统1.5%的占比。秦皇岛市人均体育场地不含浴场为1.99平方米，不含教育为1.89平方米，不含浴场和教育为0.99平方米。

表5秦皇岛市体育场地按系统分布状况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 场地所在系统数量 | 占比（%） | 备注 |
| 体育系统 | 46 | 1.5 |  |
| 中小学 | 544 | 17.7 | 含中专、职中 |
| 其他系统 | 2478 | 80.8 | 含体育公园、大学、村委会等体育场地 |
| 合计 | 3078 | 100 |  |

表6秦皇岛市体育场地按行业类别分布状况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 行业名称 | 场地数量 | 用地面积 | 建筑面积 | 人均用地面积 |
| 体育 | 256 | 820583 | 218582 | 0.26 |
| 浴场 | 19 | 2845000 | 1000 | 0.9 |
| 教育（中小学） | 2338 | 3132630 | 165856 | 1.0 |
| 其他 | 6487 | 2283691 | 109936 | 0.73 |
| 合计 | 9100 | 9081904 | 495374 | 2.89 |

## 3.3体育场地分级分析

现状省级及省级以上、市级、区级体育设施共244个，用地面积为130.98万㎡，人均为0.044平方米。

表7秦皇岛市现状省级及省级、市级、区级体育设施体育场地分级状况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 隶属关系 | 场地数量 | 用地面积 | 建筑面积 |
| 国家 | 51 | 88912 | 24957 |
| 省 | 4 | 5255 | 400 |
| 市 | 73+ | 121302 | 95528+ |
| 区/县 | 116 | 1094393 | 44138 |
| 街道/镇  | 0 | 0 | 0 |
| 合计 | 244+ | 1309832 | 165023 |

### 3.3.1现状省级及省级以上体育设施

省级及省级以上体育设施以服务省域和京津冀以及周边地区，目前规模偏小，种类偏少，与秦皇岛市未来定位的一流国际旅游城市相匹配存在较大差距，现状省级及省级以上体育设施共3个，用地面积94267㎡。分别为中国足球学校、体育总局秦皇岛训练基地—十一人制足球场、河北省体育局自行车运动管理中心。

中国足球学校，现建有室外场地19块，其中：足球场地12块（标准天然草坪场4块、标准人造草坪场5块、5人制人造草坪场3块），网球场地6块，塑胶田径场1块，技巧滑雪夏训场1座。建有室内场馆7座，分别为：比赛训练馆、球类训练馆、柔道和摔跤训练馆、体能训练馆、综合训练馆、多功能训练馆、网球馆各1座。

基地建有不同接待标准的运动员公寓9栋：客房500间，床位约1000个。建有运动员餐厅1座，可容纳1200人同时就餐；运动员公寓餐厅1个，可容纳400人同时就餐。

基地内设机构运动康复中心拥有较为齐全的医疗测试仪器和运动康复设备，可为运动员提供较好的医疗诊断、理疗康复、常规测试等医疗康复保障服务。建有科教综合楼1座，设置多媒体教室、计算机教室、语音教室、阶梯教室、实验室、图书阅览室、文化教室等，可容纳800名学生（运动员、教练员）同时上课。

河北省体育局秦皇岛自行车训练场是露天训练场，最高坡度小于45度，位置南北两个正中间。直道坡度8至12度向最高度延伸。周长333米无限循环。面积6000多平米，2000年举办了世界B级锦标赛。

项目建成后除可满足河北省自行车运动管理中心和河北省水上运动管理中心训练、生活需要外，还能更好地满足游泳、田径、棋牌、篮排、足球等国内及国际夏季体育比赛、训练功能需要，同时还可为秦皇岛市打造体育名城做贡献，为秦皇岛市全民健身运动提供良好的场所。

需要适当增加可举办全国性和其他国际比赛的，主要用于甲级赛事的区域级体育设施，尤其为水上运动和冰雪运动的体育设施，以突显秦皇岛特色。

表8秦皇岛市体育场地省级及省级以上情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **级别** | **场地名称** | **位置** | **用地面积** | **建筑面积** | **固定座席** | **场地数量** |
| 国家级 | 中国足球学校 | **海港区** | 84862 | 24957 | 2400 | 50 |
| 国家级 | 体育总局秦皇岛训练基地—十一人制足球场 | 4050 | 0 | 0 | 1 |
| 省级 | 河北省体育局自行车运动管理中心 | 5355 | 400 | 0 | 4 |
| 合计 | 94267 | 25957 | 2400 | 55 |

### 3.3.2现状市级体育设施

市级体育设施主要服务于市域行政管辖范围，现状市级体育设施共3个，用地面积121302㎡。人均为0.039平方米，指标较小没有达到人均大于0.2平方米的标准。场馆主要以足球和跳水游泳为主，分别为奥体中心、秦皇岛市重点业余体校、国家游泳跳水基地。

其中，奥体中心是[2008年北京奥运会](https://baike.so.com/doc/5585688-5798282.html%22%20%5Ct%20%22_blank)的足球分赛场，2016[赛季](https://baike.so.com/doc/4936805-10485985.html%22%20%5Ct%20%22_blank)中超联赛河北华夏幸福足球队主场，也是中乙球队河北精英足球俱乐部的主场。可举办足球、田径、冰球、网球、羽毛球、篮球等七项全国单项比赛，主要为乙级赛事，拥有体育场1座，体育馆1座，气膜冰球馆及综合馆1座，网球公园，篮球场，A、B足球训练场，七人制足球场，健身休闲广场和约2.3万平方米的商业服务用房。具体如下：

①体育场包含有可满足国际比赛的400米环行跑道田径场地和105×68米的足球场地，占地面积101325平方米，建筑面积41828.64平方米，容纳观众30075人；②体育馆占地面积74600平方米，建筑面积20905平方米，可容纳观众4197人。③气膜冰球馆含赛事级标准冰球场一块，占地面积1.1万平方米，总建筑面积7200平方米，可同时容纳450人观看比赛；④综合馆含3块专业级网球场（羽毛球场），面积为2500平方米。另外包含公共服务区面积为1700平方米，包括服务大厅、管理室、健身房、咖啡厅、沐浴间、卫生间等功能性用房。⑤A、B足球训练场建有标准足球场（天然草）2块，单块面积105×68米。⑥网球公园占地面积10000平米，建设有标准户外网球场10块，并配套10间功能用房。⑦商用房占地面积23000平米，现有合作商户40家，业态包括超市、各种零售、酒吧、酒店、文化产业园、各种文化教育培训、体育健身等项目。

秦皇岛市重点业余体校用地面积24874平方米，总建筑面积 28754平方米。学校有各种训练场馆13个，可举办射击（除飞碟之外）、柔道、举重、摔跤、乒乓球、羽毛球、拳击散打、体操、排球、网球等十项全国单项比赛，主要为乙级赛事。其中：射击场面积7900平方米，配备国际标准电子靶，可开展除飞碟项目外的所有射击项目训练和比赛；篮球馆面积1890平方米；柔道馆面积600平方米；举重馆面积400平方米；摔跤馆面积600平方米；乒乓球馆600平方米；羽毛球馆920平方米；拳击散打馆500平方米；体操馆1058平方米；排球馆910平方米；网球馆918平方米；田径跑廊944平方米；体能馆375平方米。

秦皇岛游泳跳水中心场馆区包括游泳跳水馆、跳水陆训房和综合力量房。可举办游泳、跳水单项比赛，场馆整体设施符合国内大赛比赛标准。游泳池属于国际标准比赛用池（10泳道），池内水深为1.8米和2.2米，池长50米，池宽25米。跳水池属于国际标准比赛用池，水深5.5米，跳水池有跳板0.5米三块、1米四块、3米五块、跳台有1米、3米、5米、7.5米和10米。馆内还设有可容纳近千人观看比赛的看台。跳水陆训房总面积585平方米，内有3.5米×.5，米的弹网跳坑七个、标准的陆上训练跳板八块和7.2米×.2网米陆上跳台跳板海绵坑一个。综合力量房总面积635平方米的内有14部针对身体不同部位的训练器材。

市级体育设施包含了一定规模的体育场、体育馆、游泳馆等大型公共体育场馆，根据秦皇岛现状人口规模， 300万以上人口应配建的标准，体育场规模应大于15.61万， 30-50千座。体育馆规模应大于3.55万平方米，满足30-50千座。目前，体育馆和体育场合建为奥体中心，不满足标准（见下表）。同时缺少大型全民健身中心、体育公园的配置。

现状市级体育设施单项比赛包含十七项，与国际奥委会承认的国际单项体育联合会的62个有一定的差距，需要丰富单项比赛种类。

另外，体育综合服务功能不强，业态不丰富，需要重点增加体育培训、体育娱乐、体育商贸、康体休闲、拓展训练基地、文化培训等多元业态，实现场所功能优化，构建市级体育综合中心。

表9秦皇岛市体育场地省级及省级以上情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 级别 | 场地名称 | 位置 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
| 市级 | 奥体中心 | 海港区 | 80148 | 66774 | 37703 | 57 |
| 市级 | 秦皇岛市重点业余体校 | 海港区 | 24874 | 28754 | 0 | 16 |
| 市级 | 秦皇岛市游泳跳水训练中心 | 经开区 | 16280 |  |  |  |
| 合计 | 121302 | 95528+ | 37703+ | 73+ |

### 3.3.3现状区（县）级体育设施

区（县）级体育设施主要服务秦皇岛市辖区和县城的大型运动场所，是市级体育设施的补充，主要用于丙级赛事和全民健身。现状区级体育设施总用地面积28.59万平方米，总建筑面积43138平方米，人均现状区级体育设施0.09平方米（含体育公园内兼容体育设施用地）。目前区（县）级体育设施根据人口规模和标准，大多达不到配建要求。

表格10秦皇岛市现状体育场地区级上情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 辖区 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
| 海港区 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 经开区 | 30936 | 860 | 0 | 13 |
| 抚宁区 | 39970 | 2212 | 360 | 34 |
| 北戴河区 | 164618 | 18550 | 0 | 24 |
| 北戴河新区 | 0 | 0 | 0 | 8 |
| 山海关区 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 昌黎县 | 16242 | 4160 | 10 | 17 |
| 卢龙县 | 34127 | 17356 | 500 | 20 |
| 青龙县 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合计 | 285893 | 43138 | 870 | 116 |

1. **海港区**

2018年底海港区总人口为83.55万，现状没有区级体育设施。

现状区级体育设施没有配置体育场、体育馆、全民健身服务中心和游泳馆以及区级体育公园。

**2、经济开发区**

现状区级体育设施总用地面积30935平方米，总建筑面积860平方米，2018年底经开区总人口为17.27万，人均现状区级体育设施0.179平方米。其中：

现状体育主题公园一处—森林体育公园。包含篮球场、门球场、网球场、乒乓球室、羽毛球场、射击、十一人制足球场七项体育设施，宜适当增加种类。

另外，区级体育设施没有配置全民健身服务中心。

表12经济开发区现状区级体育场地情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 级别 | 场地名称 | 主要场馆、场地 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
|  | 森林体育公园（属于园林绿化管理处） | 篮球场、门球场、网球场、乒乓球室、羽毛球场、射击、十一人制足球场 | 30935 | 860 | 0 | 13 |
| 合计 |  |  | 30935 | 860 | 0 | 13 |

**3、抚宁区**

①现状区级体育设施总用地面积4万平方米，总建筑面积2212平方米，2018年底抚宁区总人口为32.6万，人均现状区级体育设施0.12平方米。其中：

体育场馆场地：总用地面积4490平方米，总建筑面积2212平方米，现状有体育馆一座，总建筑面积2212㎡，包含篮球和乒乓球场地。体育场分散分布在四运公司、和区直幼儿园门前。

体育公园：现状体育公园由紫金山和洋河大道以及人工湖组成，包含三个三人制篮球场、篮球场2个，一个四人制排球场，一个五人制足球场、羽毛球场2个，网球场地1个，门球场地2个、健身步道5公里。

②现状区级体育设施分析

体育馆：抚宁区现状人口为32.6万，根据《城乡公共服务设施配置和建设标准》DB13(J)/T282-2018要求，没有配置2-3千座，用地面积1.5万平方米以上的区级体育馆，现状体育场馆规模较小，功能较单一，固定座席不足，设施情况较为破旧。同时，由于存量用地有限，无法再进行扩建。

体育场：根据《城乡公共服务设施配置和建设标准》DB13(J)/T282-2018要求，没有配置10-15千座的用地规模6万平方米以上的体育场，现状体育场用地较分散，规模不足，没有固定坐席。

体育公园：体育公园具有一定规模的体育设施，设施较新，但种类较少。

另外，区级体育设施没有配置全民健身服务中心。

表13抚宁区现状区级体育场地情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 级别 | 场地名称 | 主要场馆、场地 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
| 区级 | 体育馆（体育发展中心） | 乒乓球馆、篮球馆 | 1790 | 2212 | 310 | 3 |
| 体育场（体育发展中心） | 滑冰场、篮球场、、门球场 | 2700 | 0 | 0 | 5 |
| 抚宁区体育公园（紫金山公园、洋河景观带、人工湖） | 篮球场、门球场、羽毛球场、五人制足球场、门球 | 35480 | 0 | 50 | 26 |
| 合计 |  |  | 39970 | 2212 | 360 | 34 |

**3、北戴河区**

现状区级体育设施总用地面积164618平方米，总建筑面积700平方米，2018年底北戴河区总人口为12.57万，人均现状区级体育设施1.31平方米。其中：

北戴河区现有体育公园为奥林匹克公园，体育设施包括轮滑场、篮球场、羽毛球场、健身器材）健身步道、沿海木栈道（12公里）等。

另外，现状区级体育设施没有配置全民健身服务中心（在建）。

表14北戴河区现状区级体育场地情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 级别 | 场地名称 | 主要场馆、场地 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
| 区级 | 全民健身中心 | 健身馆、轮滑馆 | 49405 | 17850 |  |  |
| 区级 | 奥林匹克公园（属于国林局） | 篮球场、门球场、网球场、轮滑场、羽毛球场、十一人制足球场 | 115213 | 700 | 0 | 18 |
| 合计 |  |  | **164618** | 18550 | 0 | 24 |

**4、北戴河新区**

2018年底北戴河新区总人口为8.29万,现状没有区级体育设施

另外，现状区级体育设施没有配置全民健身服务中心以及区级体育公园。

**5、山海关区**

现状没有区级体育设施。山海关区现状人口15.05万，为没有配置全民健身服务中心以及区级体育公园。

**6、昌黎县**

①现状县级体育设施总用地面积16242平方米，2018年底昌黎县总人口为54.12万，人均现状县级体育设施0.088平方米。其中：

体育场馆：1996年建，占地面积1500平方米，使用面积2300平方米。内设标准篮球场一个。可开展篮球、乒乓球、羽毛球等项目。可容纳2000名观众的露天灯光球场一座，使用面积2000平方米。建有标准门球场两块，使用面积1350平方米。

体育公园：昌黎县东山公园，占地面积524600平方米，总投资6200万，建成时间2013年，可开展广场舞、健步走、乒乓球、健身路径等健身项目。

昌黎县汇文公园，占地面积60000平方米，总投资3100万，建成时间2015年，可开展广场舞、健步走、健身路径、篮球、网球等健身项目。

②现状县级体育设施分析

体育馆：现状人口为54.12万，根据《城乡公共服务设施配置和建设标准》DB13(J)/T282-2018要求，配置规模达不到4-6千座，用地面积2万平方米以上的县级体育馆的要求，现状体育场馆规模较小，功能较单一，固定座席数量较少。

体育场：根据《城乡公共服务设施配置和建设标准》DB13(J)/T282-2018要求，配置配置规模达不到20-30千座的用地规模7.5万平方米以上的体育场，现状体育场用地规模不足，没有固定坐席。

体育公园：体育公园具有一定规模的体育设施，设施较新，但种类较少。

另外，县级体育设施没有配置全民健身服务中心和游泳馆。

表16昌黎县现状区级体育场地情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 级别 | 场地名称 | 主要场馆、场地 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
| 区级 | 体育馆、综合管 | 篮球场 | 3204 | 4160 | 10 | 5 |
| 体育场 |  | 2792 | 0 | 0 | 6 |
| 东山公园（园林局） | 门球场、网球场、健身场、篮球场 | 10246 | 0 | 0 | 6 |
| 合计 |  |  | 16242 | 4160 | 10 | 17 |

**7、卢龙县**

①现状县级体育设施总用地面积34127平方米，2018年底卢龙县总人口为40.71万，人均现状县级体育设施0.085平方米。其中：

体育馆：总用地面积2782平方米，总建筑面积8678平方米。

体育场：总用地面积31345平方米，总建筑面积8678平方米。

②现状县级体育设施分析

体育馆：现状人口为40.71万，根据《城乡公共服务设施配置和建设标准》DB13(J)/T282-2018要求，配置规模达不到2-3千座，用地面积1.5万平方米以上的县级体育馆的要求，现状体育场馆规模较小，功能较单一，没有固定座席。

体育场：根据《城乡公共服务设施配置和建设标准》DB13(J)/T282-2018要求，配置配置规模达不到10-15千座的用地规模6万平方米以上的体育场，现状体育场用地规模不足，固定坐席数量偏少。

另外，县级体育设施没有配置全民健身服务中心和游泳馆以及体育公园。

表17卢龙县现状区级体育场地情况表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 级别 | 场地名称 | 主要场馆、场地 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
| 区级 | 综合馆 |  | 2782 | 8678 | 0 | 3 |
| 体育场 | 门球场、羽毛球场、网球场、乒乓球场 | 31345 | 8678 | 500 | 17 |
| 合计 |  |  | 34127 | 17356 | 500 | 20 |

**6、青龙县**

2018年底卢龙县总人口为50.48万，现状没有县级体育设施。

县级体育设施没有配置体育场、体育馆、全民健身服务中心和游泳馆以及体育公园。

### 3.3.4现状社区级体育设施

3.3.4.1社区级

一级社区级体育设施服务人口为5-10万人，服务半径为1公里左右，据分析，目前均没有配置一级社区体育设施，因此，覆盖率为几乎为零。

二级、三级及四级社区中2010年前社区覆盖率基本为80%，2010年后社区覆盖率约为100%。

3.3.4.2乡镇级

现状村级体育设施，基本满足配置要求，实现100%全覆盖，但是配置规模和种类不足。

### 3.3.5现状村级体育设施

现状村级体育设施，基本满足配置要求，实现100%全覆盖。

## 3.4全民健身体育设施分析

现状全民健身场地共185块，每万人拥有0.47块，全长232.35公里，人均0.6公里。

表格 18健身场地表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 指标名称 | 海港区 | 经开区 | 抚宁区 | 北戴河区 | 北戴河新区 | 山海关区 | 昌黎县 | 卢龙县 | 青龙县 |
| 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） | 体育场地数量（个） | 健身步道长度（公里） |
| 合计 | 55 | 27.6 | 45 | 72.2 | 13 | 32.1 | 46 | 71.1 | 0 | - | 2 | 12.1 | 7 | 6.25 | 2 | - | 15 | 11 |
| 社区健身中心 | 9 | - | 0 | - | 0 | - | 1 | - | 0 | - | 0 | - | 1 | - | 0 | - | 10 | - |
| 健身房 | 30 | - | 15 | - | 1 | - | 25 | - | 0 | - | 2 | - | 1 | - | 1 | - | 1 | - |
| 体能训练馆 | 8 | - | 6 | - | 0 | - | 11 | - | 0 | - | 0 | - | 3 | - | 1 | - | 0 | - |
| 健身步道 | 4 | 15.31 | 7 | 36.1 | 6 | 20.05 | 5 | 10.05 | 0 | 0 | 0 | 12.1 | 1 | 3.123 | 0 | 0 | 2 | 5.5 |
| 登山步道 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5.5 |
| 步行道 | 3 | 12.31 | 7 | 36.1 | 5 | 12.05 | 4 | 7.05 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3.123 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 自行车骑行道 | 1 | 3 | 0 | 0 | 1 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 步行骑行综合道 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## 3.5球类项目体育设施分析

现状秦皇岛市球类场地包括足球场、沙滩足球场、篮球场、排球、乒乓球、羽毛球等，以篮球和乒乓球场地为主，共计4692块，每万人拥有14.9个场地。其中，足球场地共计244块，每万人拥有0.78个场地。满足《“十三五”公共体育普及工程实施方案》要求的到2020年每万人拥有足球场地0.5块，有条件的地区达到0.7块以上的要求。

表格 19秦皇岛市球类场地表

|  |  |
| --- | --- |
| **指标名称** | **场地数量（个）** |
| 海港区 | 经开区 | 抚宁区 | 北戴河区 | 北戴河新区 | 山海关 | 昌黎县 | 卢龙县 | 青龙县 |
| 合计 | 792 | 365 | 432 | 316 | 27 | 196 | 632 | 346 | 1586 |
| 十一人制足球场 | 38 | 11 | 6 | 9 | 0 | 8 | 19 | 3 | 3 |
| 十一人制足球馆 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 七人制足球场 | 14 | 10 | 7 | 7 | 0 | 8 | 3 | 4 | 7 |
| 七人制足球馆 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 五人制足球场 | 24 | 10 | 6 | 1 | 0 | 11 | 19 | 1 | 8 |
| 五人制足球馆 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 沙滩足球场 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 篮球场 | 297 | 136 | 229 | 99 | 18 | 105 | 288 | 212 | 529 |
| 篮球馆 | 11 | 9 | 4 | 1 | 0 | 1 | 9 | 1 | 1 |
| 三人制篮球场 | 64 | 13 | 6 | 11 | 4 | 6 | 37 | 20 | 68 |
| 排球场 | 51 | 12 | 24 | 12 | 0 | 11 | 15 | 5 | 13 |
| 排球馆 | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 沙滩排球馆 | 0 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 乒乓球场 | 177 | 72 | 102 | 56 | 3 | 22 | 179 | 81 | 920 |
| 乒乓球馆 | 17 | 40 |  | 60 | 0 | 9 | 21 | 9 | 25 |
| 羽毛球场 | 14 | 13 |  | 16 | 1 | 8 | 17 | 4 | 6 |
| 羽毛球馆 | 10 | 12 |  | 3 | 0 | 2 | 2 | 1 | 2 |
| 其他球类运动场地: | 68 | 23 |  | 40 | 1 | 4 | 23 | 5 | 4 |

## 3.6冰雪项目体育设施分析

状冰雪运动场地16处，主要分布在海港区，有7处，北戴河和北戴河新区2处，冰雪运动体验中心4处，县区浇筑滑冰场地9处，总面积88.6万平方米，单日最大承载人数达到6万人。

表格 20秦皇岛市冰雪运动场地情况表

|  |  |
| --- | --- |
| **指标名称** | **体育场地数量（个）** |
| 海港区 | 经开区 | 抚宁区 | 北戴河区 | 北戴河新区 | 山海关区 | 昌黎县 | 卢龙县 | 青龙县 |
| 合计 | 7 | 0 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |
| 冰球场 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 冰球馆 | 1 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 冰壶馆 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 滑冰场 | 1 | 0 | 1 | 0 |  |  |  |  |  |
| 滑冰馆 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 速度滑冰场 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 速度滑冰馆 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 滑雪场 | 5 | 0 | 0 | 1 |  |  |  |  |  |
| 滑雪馆 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 跳台滑雪场 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| U型滑雪场 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 技巧滑雪场 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 雪车雪橇场 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |

## 3.7海上运动项目分析

现状海上运动场地18处，主要分布在北戴河区和北戴河新区，陆域部分面积为75.9万平方米，人均为0.19平方米。

表格 21现状区级滨海浴场

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 位置 | 场地名称 | 主要场馆、场地 | 用地面积 | 建筑面积 | 固定座席 | 场地数量 |
| 海港区 | 金海湾浴场、东山浴场 | 游泳场 | 216000 | 0 | 0 | 8 |
| 北戴河区 | 东三路天然游泳场、市招天然游泳场、东山码头天然游泳场、老虎石天然游泳场、东二路天然游泳场、平水桥天然游泳场、金屋天然游泳场、黑猫天然游泳场 | 游泳场 | 319200 | 0 | 0 | 8 |
| 北戴河新区 | 一杯澜天然游泳场、渔岛天然游泳场、阿那亚天然游泳场、圣蓝天然游泳场、天马天然游泳场、中直天然游泳场、戴河庭院天然游泳场、黄金海岸浴场 | 游泳场 | 223800 | 0 | 0 | 8 |
| 合计 |  |  | 759000 | 0 | 0 | 8 |

## 3.8大型山地户外运动项目分析

表格 22现状大型山地户外运动项目分析

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **辖区** | **名称** | **用地面积（平方米）** |
| 1 | 青龙县 | 山水雅园登山步道 | 3000 |
| 2 | 河北省秦岛市青龙满族自治县旅游和文化广电局登山步道 | 14500 |

## 3.9大型附属体育设施

表格 23现状大型山地户外运动项目分析

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **辖区** | **名称** | **用地面积（平方米）** | **建筑面积（平方米）** | **固定座席** |
| 1 | 山海关区 | 老龙头浴场 | 第一关镇龙海大道 |  |  |
| 2 | 海港区 | 东山浴场 | 河东街道东港路 |  |  |
|  | 经开区 | 秦皇岛赛奥健身服务有限公司-健身房 | 3394 |  |  |
|  | 秦皇岛领航健身服务有限公司体能训练馆 | 9229 |  |  |
|  | 河北春秀体育文化传播有限公司健康管理中心（综合馆） | 1500 |  |  |
|  | 秦皇岛天之山运动健身服务有限公司 | 9189 |  |  |
|  | 乐金电子（秦皇岛）有限公司 | 5100 |  |  |
|  | 秦皇岛市经济技术开发区康泰医学综合馆 | 1760 |  |  |
|  | 中油宝世顺（秦皇岛）钢管有限公司-乒乓球场、 | 1400 |  |  |
| 3 | 哈电集团（秦皇岛）重型装备有限公司 | 2420 | 120 |  |
|  | 抚宁区 | 卡丁车运动场 | 3000 | 100 | 200 |
| 4 | 北戴河区 | 松石国际健身俱乐部有限公司-高尔夫球场 | 710856 |  |  |
| 5 | 英伦国际马术俱乐部有限公司马术场 | 7000 |  |  |
|  | 北戴河赛奥健身馆-健身房 | 2600 | 3120 |  |
| 6 | 中国联合通信有限公司北戴河培训中心 | 1507 | 300 |  |
|  | 北戴河区海滨镇河东寨村-小运动场 | 5778 | 105 |  |
| 7 | 秦皇岛市人民防空办公室 | 1483 | 100 |  |
|  | 北戴河新区 | 盛泰金海森林高尔夫球场 | 400000 | 1000 |  |
|  | 昌黎县 | 安丰体育馆 | 5000 | 5400 | 1200 |
|  | 昌黎县宏兴实业有限公司体育馆 | 4398 | 10600 | 1500 |
| 8 | 城郊区刘李庄完全小学小运动场 | 5000 |  |  |
|  | 青龙县 | 龙城明珠小区-九和游泳馆 |  |  |  |
| 9 | 河北省秦皇岛市青龙县国网冀北电力有限公司青龙县分公司-综合馆 | 6750 | 6800 |  |

## 3.10总结

（1）市级、区（县）级大、中型体育设施规模不足，综合性场馆建设力度欠缺。

从竞技类体育设施需求考虑，秦皇岛市现有大型标准体育场馆总体来看，已基本能满足城市开展和接待大型体育活动需求。秦皇岛市现状大、中型体育设施建设情况明显滞后，市、区、县不能达到承办国际赛事、国内赛事、省级赛事等相应等级赛事的要求。

同时，随着时代进步及现代体育竞技比赛场地要求的提高，体育设施规模和质量将难以满足举办大型综合性运动会的需要。

（2）大中型体育设施分布不均衡，设施类型少，设施资源有待进一步开发。

秦皇岛市中心城区的体育设施空间布局不均衡。目前市级体育设施主要集中在海港区，场地新、配置标准相对较高。而在山海关区、北戴河新区、抚宁区缺少大型市级体育设施，应集中设置的同时适当均衡。

区县级体育设施规不足，多在老城区，没有拓展空间，应适当考虑城市发展方向，兼顾新区开发的需求，产生吸引效应。

（3）社区级体育设施实施出现断层，数量匮乏，人本化功能欠缺。

目前秦皇岛市社区综合健身设施网络未健全，居民身边体育锻炼场所较为缺乏，一级社区级体育设施几乎没有配建，没有独立用地。

大部分二级、三级、四级社区仅设置一些小型健身器材，缺少室内健身场所，活动内容单一。

同时，随着我国城市化进程，生活闲暇化与社会老龄化特征越来越明显，社区级体育设施无法满足不同年龄层次对锻炼身体的需求。特别是老年人的生活空间多以小区和小区周围近距离范围为主，他们对社区体育设施的需求较其他年龄群体更为强烈，现状体育设施缺少适老化配置。

（4）附属体育设施开放程度不足，教育系统设施在占比较大。

秦皇岛市各大院校、中小学、机关、企事业单位的体育设施开放程度不高，现状体育设施中，有很大部分分布在教育系统，即各级各类学校中，这部分体育设施主要为本校学生服务，往往处于不开放或者半开放状态，场地利用率比较低，节假日基本闲置。

机关、企事业单位的体育设施基本配置完善，但也没有实现体育资源的共享。

（5）海域体育设施占相当大的比重，陆域体育设施不足

秦皇岛市人均海域体育场地约为1.8平方米，占人均2.89的62.3%，陆域体育设施不足。

# 第四章 SWOT分析

## 4.1优势分析

（1）体育基础好，秦皇岛是中国唯一一个协办过亚运会、奥运会的城市；

（2）资源禀赋优良，拥有山、海、长城等自然地理资源和丰富的旅游资源，适于发展海洋、山地、冰雪等运动；

（3）政策优势明显，体育产业成为国家战略，2022年冬奥会的举办对发展冰雪运动带来契机。

（4）足球体育设施建设省内领先，2019年成为国家21个足球试点城市之一，将重点发展足球设施建设；

（5）旅游城市的发展促进体育产业发展和人口基数的增加。

## 4.2劣势分析

（1）体育设施总体资源分布不均衡，公共体育设施总量较小。

秦皇岛市2018年底人均体育场地2.89平方米,，其中包含浴场设施人均为1.0平方米，教育系统（中小学）人均体育场地不含浴场为0.9平方米，除中小学外其他附属体育设施人均为0.95平方米，而公共体育设施仅为0.04平方米。

（2）大型体育设施数量不多，综合性服务功能差。

秦皇岛市奥体中心已基本满足城市开展和接待大型体育活动需求，但缺少包含商业、商务、金融等功能融合的综合服务功能。

（3）体育品牌效应弱，赛事支撑力弱。

作为中国唯一一个协办过亚运会、奥运会的城市，未能将品牌效应做大做强，近几年承办国际、国内有影响力的赛事少。

（4）体育优势资源发挥不足，特色体育发展滞后。

运动项目多元化弱，未能发挥资源禀赋优势，冰雪、登山等运动滞后；

（5）社区体育设施空间布局不均衡，社区级级体育设施短缺。

社区体育设施未形成15分钟、10分钟、5分钟社区体育生活圈（建议补充现状社区级体育设施15分钟、10分钟覆盖率分析）。村级体育设施覆盖率不足。

（6）体育设施建设与生活闲暇化、社会老龄化等发展趋势不相适应，无法满足不同年龄层次对锻炼身体的需求。

（7）附属体育设施在公众资源共享不足

现有体育设施中有很大一部分分布在教育系统，处于不开放或者半开放状态，节假日基本闲置，场地利用率比较低，没有开放的有效机制。其他单位的体育设施也处于不开放状态。

## 4.3机遇

（1）京津冀协同发展提供重大发展机遇。

我国经济发展进入新常态，供给侧结构性改革纵深推进。全民健身、健康中国和京津冀协同发展的国家战略机遇叠加，京津冀三地未来的深度融合，将极大的拓展秦皇岛市体育发展空间。

（2）足球试点城市、体育消费试点城市的确立

足球试点城市和体育消费试点城市的设立将促进秦皇岛足球设施的完善和足球城市地位的提高，体育消费人口比例的提高和体育产业链的建立。

（3）筹办冬奥会跨越体育发展契机。

北京张家口2022年第24届冬奥会，是2008年北京夏季奥运会之后我国承办的又一项国际综合性体育赛事。国家加大人力物力，推动奥林匹克运动的普及，加快冰雪运动的发展。抓住这一机遇，积极参与冰雪项目，能够有效推动我市在冰雪运动项目上的普及与提高，带动体育实现跨越发展。

京津冀体育产业协同发展是京津冀协同发展规划的在体育行业的深度延展和落地实践。要抓住冬奥会这一历史机遇，大力发展京津冀体育运动，促进周边产业融合发展，构建京津冀体育经济共同体，大力加快发展体育产业，培育经济发展的新动能，推动体育产业转型升级和社会经济高质量发展。

（4）“体育+”创新机遇。

秦皇岛利用得天独厚的资源和体育产业联系，可以争取相应的发展资金和产业政策，体育和旅游以及大健康产业等的融合将产生新的推动力，目前，北戴河生命健康产业创新示范区集“医、药、养、健、游”五大先发优势，2035年秦皇岛将发展为一流国际旅游城市，体育的创新融合发展，将迈向新台阶。

## 4.4挑战

（1）如何在保护自然资源环境的基础上更好的利用山地、海洋等资源开展运动项目的建设。

首先，运动项目的规划以国土空间总体规划的“双评价”为指导，严格按照“三区三线”的控制要求进行布置。结合体育设施的服务人口和半径要求，合理进行用地布局和项目设置。

（2）如何在京津冀发展中带动秦皇岛体育事业的发展

京津冀体育产业协同发展是京津冀协同发展规划的在体育行业的深度延展和落地实践。体育产业的市场环境、规模、吸引外资需要进一步提升。

（3）虽然秦皇岛市在2008年北京奥运会期间成为奥运赛场，秦皇岛市的体育产业有所发展，体育产业的市场环境有所改善，但是在体育产业市场的规模、体育产业发展的市场环境，吸引投资的优惠政策方面还需要进一步提高，应该向发达的城市和国家学习。另外，秦皇岛市体育产业还村庄市场发育、市场结构，市场主体不太合理以及体育经营管理人才缺乏等一系列问题。

## 4.5发展策略

**1、规划系统与体育系统标准衔接较差。**

由于规划部门执行人均体育用地面积、人均室外用地面积、人均室内建筑面积等指标, 而体育部门关注人均体育场地面积、省市区街道各级场馆设施类型和运营管理配套政策, 两者关注内容差异较大,衔接性较差,容易产生“体育用地”与“体育场地”分歧,造成体育行政部门和地方政府“争地”的现象。

**2、非体育用地兼容体育设施难产。**

从国家政策层面来看,《全民健身条例》《国务院关于加快发展体育产业促进体育消费的若干意见》《中国足球改革发展总体方案》等政府文件均提倡兼容性用地,鼓励和支持利用公园、绿地及城市空置场所等因地制宜建设群众体育设施。《公园设计规范》(GB51192-2016) 明确提出,综合公园应设置休闲、健身、儿童游戏、运动等多种设施, 面积不应小于500m2;《城市绿地设计规范》(GB 50420-2007) 对城市绿地内儿童游戏及成人健身设备及场地的安全、卫生要求作出规定。有学者提出, 充分整合公园绿地、住宅区绿地及体育健身活动场地, 充分发掘游憩、健身功能。可以说,在非体育用地上建设体育设施应成为我国未来群众公共体育设施的主要提供方式之一, 但研究发现,“兼容性用地”政策在贯彻执行方面至今力度有限。

**3、设施价值难以发挥。**

社会效益与经济效益统筹兼顾是公共体育设施规划发展的最高目标,但我国体育场馆通常体量较大,多数由地方政府拿地出资建设, 90%左右的公共体育场馆由各级政府下属的事业单位运营管理,烙下深刻的公益属性标签。而投资金额动辄上亿,甚至几十亿元建成的场馆,坐拥上万席位,适合开展各类大型活动, 但事业单位管理体制下场馆活动开发能力不足,赛事资源积累有限,缺乏与专业机构合作办赛,一年内难得举办几场大型活动, 实现盈利困难。日常运营主要面向群众性健身活动,与投资规模小、功能灵活的中小型全民健身中心功能相差无几, 大材小用,严重背离了场馆以举办体育赛事为核心的价值规律。与此同时,农民体育健身工程、雪炭工程等供给不对称,未能精细区分农村年龄结构、锻炼人群以及项目需求, 尤其是农村地区人口空心化率较高,即便是建好乒乓球、篮球等场地设施,但受消费观念影响较少购买篮球、乒乓球拍等器材,加之后续管理维护不足,意外事故时有发生, 场地设施规划初衷和使用价值难以体现,进一步加剧了公共体育设施供需矛盾。

# 第五章 规划目标及发展定位

## 5.1规划目标

### 5.1.1 战略目标

围绕建设一流国际旅游城市的总目标，加快推进一流的国际体育之都建设进程；坚持推动健康中国建设，实现全面全民健康；坚持政府、社会、市场多方协调联动，推动体育产业的转型升级；坚持国际化、专业化、品牌化发展方向，提高秦皇岛的生态文明等整体竞争力。

其中建设一流的国际体育之都，主要包含三方面的内容：第一，实现全面全民健康，成为世界健康目的地；第二，促进升级转型，实现现代化体育产业。第三，促进生态文明，打造具有竞争力的体育文化，更加品牌专业化。

到2025年，秦皇岛体育设施的品质和体育产业的效益明显提升，建设国际体育运动之都取得阶段性显著成效；到2035年，本市体育赛事国际知名，体育运动种类更加全面，服务保障更加坚强有力，品牌特色更加凸显，综合溢出效益持续释放，社会美誉度和国际竞争力显著提升，成为展现秦皇岛城市健康与活力的亮丽名片。

### 5.1.2 阶段目标

（1）近期（2020-2025年）

通过对全民健身体育设施的改造、扩建和新建，使人均公共体育设施用地面积由现有的2.89m2/人提升为2.92m2/人，形成规划中的市级、县（区）级、社区（乡镇）级三级体育设施布局体系。

（2）远期（2026-2035年）

进一步提高秦皇岛市体育场地设施的数量和质量，积极承办国际国内高水平赛事。通过新建、改造等多种方式重点完善社区体育设施，逐步形成“城市15分钟体育圈”、“城市10分钟体育圈”、“城市5分钟体育圈”和“农村10分钟体育圈”，形成完善的社区（乡镇）全民健身体育设施布局系统，使秦皇岛市人均用地面积达到3㎡/人。最终实现秦皇岛市公共体育设施建设的总目标。

## 5.2发展定位

### 5.2.1发展定位：国际运动休闲城市

国际运动休闲城市表现在推进基层体育设施建设、构建全民健身组织体系、规范全民健身活动、提升竞技体育综合实力、培育体育产业市场等方面。

推进基层体育设施建设中，结合秦皇岛注重秦皇岛特色的“山一线”、“海一线”建设和“山、海、林、岛、湾”地貌特色，加强“山一线”特色体育设施建设，自山海关的角山、长寿山、祖山、天马山、都山、碣石山、联峰山、鲍子沟为一线，通过与城市绿道、休闲步道、公园绿地等有机衔接，加强山地自行车比赛、登山大赛、山地越野、马拉松、滑雪场、户外露营等特色体育，构建连续、完整的全民“山一线”系统以及包括东山浴场、西沙滩浴场、黑猫浴场、平水桥浴场、天马浴场、黄金海岸浴场、老龙头浴场、翡翠岛浴场为一体的“海一线”运动，实现山海联系体育设施网。

构建全民健身组织体系，在满足大型体育场馆合理用地需求的基础上，改变长期以来社区级（含街道、区辖乡镇）体育用地严重不足和体育设施建设见缝插针的局面，适当提高社区级（含街道、区辖乡镇）体育用地指标。满足居民15分钟健身圈、10分钟健身圈和5分钟健身圈。

规范全民健身活动，提高体育运动参与度。按照因地制宜、个性发展、分类指导、重点培育、择优扶持的原则，完善大众运动会、特色品牌活动；巩固羽毛球、广场舞、乒乓球、青少年足球等优势传统项目；培育乡村拔河赛、乡村篮球赛、乡村趣味运动会、特色农耕赛事等特色健身活动；推动工间操、健步行、自行车骑行上下班等新型健身活动，形成年年有主题、月月有特色、周周有亮点、天天有活动的全民健身氛围。

提升竞技体育综合实力，注重赛事体育和群众体育共同发展，以公共体育投入为导向，以改善公共体育设施环境品质为切入点，通过举办大型赛事逐步建立体育文化自信。发展竞赛表演、品牌赛事、民间赛事等产业，改善产业发展硬环境，激发群众参与体育健身活动的热情。鼓励体育新媒体、体育培训、体育中介、体育展贸等产业的发展，构建体育产业宣传体系，提升体育产业发展软环境，转变居民消费意识。

培育体育产业市场，产业功能区实现错位发展，挖掘自身产业基础及资源禀赋，形成核心产业特色。重点发展大众健身、冰雪运动、足球、马拉松、水上运动、户外极限运动、汽车竞技等七大方向，丰富居民体育消费渠道，打造完善的体育产业链条。从供给上改变体育产业结构，带动商业、休闲娱乐、文化创意等相关产业，鼓励与金融、地产、建筑、信息等行业交互融通，共同发展，形成多样化的体育产品和服务层次。继续巩固和加强原有彩票销售、体育用品销售和场馆消费的产业基础，扶持体育用品销售中心、电子商务、体育会展等销售模式。引入体育产品制造、总部办公、科技研发、互联网等方面的配套产业，与体育服务业形成联动发展。

## 5.3发展策略

### （1）构建足球引领城市—全省最大的足球训练基地

2019年11月，秦皇岛市入选全国社会足球场地设施建设专项行动重点推进城市，足球在近几年的发展将有较大的增长，秦皇岛市未来打造城河北省最大的集比赛、教学、训练为一体的足球训练基地。以《中国足球中长期发展规划（2016-2050）》政策要求为指导，根据大型足球赛事对场馆、场地的要求，合理统筹不同级别竞赛项目的足球设施的布局，以秦皇岛市中心城区为主，各区县级为辅，形成系统化体系，实现统筹合理规划。近期以海港区为重点，发挥中国足球学校的带动作用，承接国内外足球赛事，补足中心城区内市级、区级、社区级足球设施短板。

同时，进一步城乡统筹，充分利用城市和乡村的荒地、闲置地、公园、林带、屋顶、废弃厂房厂区等，建设各类足球场地。

最后，对社会资本投入足球场地建设，依法落实土地、税收、金融等方面优惠政策。

### （2）构建国家体育旅游示范基地—重点发展海上运动、山体运动以及冰雪运动

构建秦皇岛海上特色体育，发展深海体育，以秦皇岛市162.7公里海岸线资源，以大众海洋休闲健身为目标，以滨海体育产业和运动基地为平台，加强铁三、帆船、游艇、垂钓、冰上雪上、帆板、游泳、沙滩足球、沙滩排球、合球、健美、拔河、风筝、徒步、健走等特色体育构建。

同时，形成“帆船之城、户外之城、冰雪之城”的核心价值和独特品质。打造的城市品牌，成为对外开放的平台和载体，为秦皇岛国际交往城市的建设，起到了显著的促进作用。

### （3）打造智慧体育新高地

建立全市体育大数据平台，基于大数据、云计算及物联网技术于一体，以竞技体育、全民健身、体育产业等为基本架构，整合教育、医疗、旅游、文化等“体育+”资源。

注重新技术发展和引进，比如：发展智能装备、物联网技术，借助于此使人们获得更加个性化、科学化、智慧化的运动体验，真正实现全民健身与全民健康的深度融合。

发展虚拟现实与体育仿真技术。实现“健身+体能监控+健康管理+旅游社交”实现体育与大健康、体育与旅游等的全面构建。

# 第六章 市域体育设施布局规划

## 6.1公共体育设施规划和标准

### 6.1.1公共体育设施配置体系

本配置体系依据《国家城市公共服务设施规划标准》（征求意见稿）、《河北省公共服务设施配置和建设标准》（DB13[J]/T282-2018）、《城市居住区设计规范》（GB50180-2018）、《城市绿地分类标准》（CJJ/T85-2002），同时参考国内外一些案例，将秦皇岛市体育设施分为市级、区（县）级、社区级（含街道、区辖乡镇）、村级四级。其中，市、区级公共体育设施主要按照区域统筹要求配置；社区级（一级社区、二级社区、三级社区、四级社区）公共体育设施主要按照服务人口、15分钟健身圈、10分钟健身圈、5分钟健身圈要求配置。村级体育设施满足村民就近日常体育活动需求。

**市级公共体育设施**——依据秦皇岛市行政区划来确定，服务于秦皇岛市域范围的公共体育设施，主要为举办大型竞技体育赛事服务。市级公共体育设施需要独立用地，即**国土空间规划用途分类的体育用地（0704），对应“三调”科教文卫用地（08H2）**。

市级公共体育设施包括：体育场、体育馆、大型全民健身活动中心、游泳馆、体育公园。其中，体育场、体育馆、游泳馆及大型全民健身中心可集中设置形成市级体育中心，也可分散布置作为市级单项体育设施，均应独立占地。同时，市级体育公园可配建体育设施，以体育公园的形式对市级公共体育设施进行补充，且体育设施用地面积不得超过绿地面积的35%。

**区（县）级公共体育设施**——依据秦皇岛市行政区划来确定，结合行政区划设置，服务于海港区、山海关区、北戴河区、抚宁区、秦皇岛经济开发区、北戴河新区以及昌黎县、卢龙县、青龙县范围。区（县）级公共体育设施需要独立用地，即**国土空间规划用途分类的体育用地（0704），对应“三调”科教文卫用地（08H2）**。

区（县）级公共体育设施包括：体育馆、体育场、游泳馆/游泳池、中型全民健身中心、体育公园/健身广场，均应独立占地。其中，体育场、体育馆、游泳馆/游泳池及中型全民健身中心可集中设置，形成区（县）级体育中心，也可分散布置，作为区（县）级单项体育设施，均应独立占地。同时，区（县）级体育公园可配建体育设施，以体育公园的形式对区（县）级公共体育设施进行补充，且体育设施用地面积不得超过绿地面积的35%。各区的海水浴场可作为区（县）级体育设施的补充。

**社区级公共体育设施**——社区级分为一级社区、二级社区、三级社区、四级社区，按照人均指标、服务人口规模及服务范围（15分钟健身圈、10分钟健身圈、5分钟健身圈、居住街坊）进行配置，将一级社区配置范围与街道、乡镇相结合，社区级公共体育设施由街道或区辖乡镇统一管理，主要为居民日常进行体育健身活动使用，。

一级、二级社区级公园绿地可配建体育设施，以体育公园的形式对社区级公共体育设施进行补充，体育设施用地不应超过公园绿地面积的35%；

此外，疗养院、学校体育附属体育设施也可作为社区级体育设施补充，为周边居民服务。

**村级公共体育设施**——村庄体育设施全覆盖，要求100%的行政村配置村级体育场地，村庄应配置室外篮球场、室外综合健身场地（乒乓球场或乒乓球台）、结合综合环境整治设置健身路径等设施，同时体育器材满足不同年龄段人群使用，考虑广场舞、练歌等音量较大的活动场地与村庄住宅的动静分离，避免干扰。

### 6.1.2秦皇岛市公共体育设施配建标准及配置要求

6.1.2.1公共体育设施人均规划建设用地控制指标

表24公共体育设施人均规划建设用地控制指标

|  |  |
| --- | --- |
| 用地指标 | 城市人口（万人） |
| 20以下 | 20-50 | 50-100 | 100-300 | 300-500 | 500-1000 | 1000以上 |
| 市级公共体育设施人均规划建设用地指标（m2/人） | 0.3～0.4 | 0.3～0.4 | 0.2～0.3 | 0.2～0.3 | 0.2～0.3 | 0.2～0.3 | 0.2～0.3 |
| 区级公共体育设施人均规划建设用地指标（m2/人） | - | - | 0.1 | 0.1～0.2 | 0.1～0.2 | 0.1～0.2 | 0.1～0.2 |
| 基层公共体育设施人均规划建设用地指标（m2/人） | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.3 |
| 人均规划建设用地指标合计（m2/人） | 0.6～0.7 | 0.6～0.7 | 0.6～0.7 | 0.6～0.8 | 0.6～0.8 | 0.6～0.8 | 0.6～0.8 |

按照《城市公共服务设施规划标准》（征求意见稿）、《河北省公共服务设施配置和建设标准》（DB13[J]/T282-2018），提出秦皇岛市市级、区级、社区级（含街道、乡镇）、村级配置标准。

6.1.2.2市级体育设施配建标准

表25市级配建标准

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设施****名称** | **规模****（千座）** | **用地面积（m2）** | **规划服务人口（万人）** | **配置要求** | **备注** |
| 体育场 | 30-50 | 156100-207900 | 300-500 | ▲ | 规划服务人口300万以上的设区市可设两处。有条件的设区市体育场馆可配建健身场地与训练馆 |
| 30-50 | 86000-122000 | 100-300 |
| 体育馆 | 6-15 | 35500-72800 | 300-500 | ▲ |
| 4-10 | 11000-20000 | 100-300 |
| 游泳馆 | 2-4 | 17600-36900 | 300-500 | ▲ |
| 2-4 | 13000-17000 | 100-300 |
| 全民健身中心 | -- | 5000 | ≥50 | ▲ | 用于体育健身的室内场地面积不得少于1500m2,不设固定看台，可与有关项目组合集中设置。 |
| 体育公园 | -- | -- | 30-60 | △ | 体育设施用地不应超过公园绿地面积的35% |

注：▲为应配建的项目，△为根据实际情况按需配建的项目。

6.1.2.3区级体育设施配建标准

区级体育场、体育馆、游泳馆（池）作为重大赛事承办设施，同时也是对外展示城市体育竞技水平的重要窗口和平台，三大体育设施宜集中布局，形成规模效应，便于各类体育比赛同时就近开展，有利于承办大型赛事与开展重大节庆活动。

表26区级体育设施配置和建设标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **设施名称** | **一般规模** | **规划服****务人口（万人）** | **配置****要求** | **备注** |
| 规模（千座） | 用地面积（m2） |
| 体育场 | 20-30 | ≥75000 | ≥50 | ▲ | 规划服务人口20万以下的区不设 |
| 10-15 | ≥60000 | 20-50 | △ |
| 体育馆 | 4-6 | ≥20000 | ≥50 | ▲ |
| 2-3 | ≥15000 | 20-50 | △ |
| 游泳馆（池） | ≤1 | ≥17000 | ≥50 | ▲ |
| -- | ≥15000 | 20-50 | △ |
| 全民健身中心 | -- | 4000-8000 | ≥50 | ▲ | 用于体育健身的室内场地面积不得少于1500m2,不设固定看台，可与有关项目组合集中设置。 |
| -- | 2000-4000 | 15-50 |
| 体育公园 | -- | -- | 30-60 | △ | 体育设施用地不应超过公园绿地面积35% |

注：▲为应配建的项目，△为根据实际情况按需配建的项目。

6.1.2.4 县级体育设施配建标准

表27县级体育设施配置标准和建设标准

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设施名称** | **规模****（千座）** | **用地面积（m2）** | **规划服务人口（万人）** | **配置要求** | **备注** |
| 体育场 | 30-50 | 86000-122000 | ≥100 | ▲ | 规划服务人口300万以上的社区市可设2处。有条件的设区市体育馆可配建热身场馆与训练馆 |
| 20-30 | 75000-97000 | 50-100 |
| 15-20 | 69000-84000 | 20-50 |
| 10-15 | ≤63400 | ≤20 |
| 体育馆 | 4-10 | 11000-20000 | ≥100 | ▲ |
| 4-6 | 11000-14000 | 50-100 |
| 2-4 | 14400-19900 | 20-50 |
| 2-3 | ≤19900 | ≤20 |
| 游泳馆 | 2-4 | 13000-17000 | ≥100 | ▲ |
| 2-3 | 13000-16000 | 50-100 |
| 1-3 | 16300-24800 | 20-50 | △ |
| ≤1.5 | ≤16900 | ≤20 |
| 全民健身中心 | -- | 4000-8000 | ≥50 | ▲ | 用于体育健身的室内场地面积不得少于1500m2,不设固定看台，可与有关项目组合集中设置。 |
| -- | 2000-4000 | 15-50 |
| 体育公园 | -- | -- | 30-60 | △ | 体育设施用地不应超过公园绿地面积35% |

注：▲为应配建的项目，△为根据实际情况按需配建的项目。

6.1.2.5社区级（含街道、区辖乡镇）体育设施配建标准

社区级室内体育人均建筑面积不低于0.1m2，可与有关项目集中设置，室外活动场地人均用地不应低于0.3m2，应独立占地，宜设于公共绿地附件。

表 28社区级体育设施配置标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **设施****名称** | **一般****规模（m2）** | **规划服****务人口****（万人）** | **配置要求** | **备注** |
| **建筑****面积** | **用地****面积** | **一级社区（15分钟健身圈）** | **二级社区（10分钟生活圈）** | **三级社区（5分钟生活圈）** | **四级社区（居住街坊）** |
| 体育场（馆） | 2000-5000 | 1200-15000 | 5-10 | △ |  |  |  | 服务半径不宜大于1km，宜设60-100m直跑道和环形跑道及简单运动设施 |
| 大型球类场地/多功能运动场地 | -- | 3150-3620 | 5-10 | ▲ |  |  |  | 服务半径不宜大于1km，宜设置篮球、排球、7人足球场地各1处。 |
| 中型球类场地/多功能运动场地 | -- | 1310-2460 | 1.5-2.5 |  | ▲ |  |  | 服务半径不宜大于500m，宜设置排球、5人足球场地各1处 |
| 小型球类场地组合/多功能运动场地 | -- | 770-1310 | 0.5-1.2 |  |  | ▲ |  | 服务半径不大于300M，用地面积不小于800m2 |
| 室外综合健身场地 | -- | 150-750 | 0.5-1.2 |  |  | ▲ |  | 含老年户外活动场地，服务半径不宜大于300M,用地面积不宜小于150m2 |
| 社区健身中心 | <2000 | >1000 | 0.7-1.0 |  |  | ▲ |  | 室内体育场地面积不低于300 m2 |
| 骑行道 | -- | -- | 5-10 | △ |  |  |  | 服务半径1km |
| 健身路径 | -- | -- | 0.5-2.5 |  | △ |  |  | 服务半径300-500M |
| 体育公园 | -- | -- | 3-5 | △ |  |  |  | 体育设施用地不应超过公园绿地面积的35% |

注：▲为应配建的项目，△为根据实际情况按需配建的项目。

表 29村公共体育设施配置标准一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 等级 | 人均用地指标 | 主要场地设计 |
| 村级 | -- | 室外篮球场、室外综合健身场地（乒乓球场或乒乓球台）、健身路径。 |

### [6.1.3 市域公共体育设施用地规划](#_Toc470771917)

市域公共体育设施共需建设用地（不含兼容体育设施的公园绿地）为280.92-305.92万平方米，其中现状保留约为26.74万平方米，需要新增253.18-279.18万平方米。人均市域公共体育设施共需建设用地**0.72-0.78**平方米。

兼容体育设施的公园绿地用地为89.98万平方米，其中现状保留约为19.18万平方米，需要新增70.8万平方米。

### 6.1.4省级及省级以上公共体育设施用地规划

以国际运动休闲城市为定位，需要建设一定规模的省级及省级以上的体育设施，承接国际赛事，现状有国家级的体育设施两处，分别为中国足球学校、体育总局秦皇岛训练基地—十一人制足球场；省级体育设施一处，为河北省体育局自行车运动管理中心。数量偏小，地域特色不突出。

因此，规划新增河北省体育局秦皇岛训练基地（在建），项目总占地面积232.53亩，概算总投资6.7566亿元，总建筑面积85648平方米（地上60034平方米，包括自行车馆22696平方米、综合训练馆11874平方米、游泳训练馆4174平方米、综合服务楼21190平方米、门卫室100平方米；地下25614平方米，包括地下疏散通道：1143平方米，储藏：3832平方米，厨房：686平方米，机动车库：14449平方米，设备机房：5504平方米）和室外训练场地标准的田径场1个、标准足球场2块、篮球场8块、网球场4块和2000米环形自行车训练场地等。

规划后省级及省级以上体育用地24.93公顷，人均体育用地为0.064平方米。

表30规划省级及省级以上体育设施一览表（个）、（平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **级别** | **场地名称** | **位置** | **用地面积** | **建筑面积** | **固定座席** | **场地数量** |
| 国家级 | 中国足球学校 | **海港区** | 84862 | 24957 | 2400 | 50 |
| 国家级 | 体育总局秦皇岛训练基地—十一人制足球场 | 4050 | 0 | 0 | 1 |
| 省级 | 河北省体育局自行车运动管理中心 | 5355 | 400 | 0 | 4 |
| 省级 | 河北省体育局秦皇岛训练基地 | **北戴河区** | 155020 | 85648 | — | 16 |
| 合计 | 249287 | 111605 | — | 71 |

### 6.1.5市级公共体育设施用地规划

以争创国家“全民健身模范市、县(市、区)”为契机，以“冬奥惠民”工程和省第二批全民健身公共服务体系示范区试点创建为引领，推进全民健身公共服务体系建设，不断提升公共服务水平。创新健身场地设施建设模式，激发社会投资建设积极性，利用旧厂房、仓库和老旧设施等进行改建，推动形成布局合理、覆盖面广、类型多样、普惠性强的健身设施网络，强力推进实现市级场馆全覆盖。

根据本次公共体育设施配置标准，秦皇岛市到2035年，人口达到390万，市级公共体育设施人均规划建设用地指标0.2-0.3m2/人，需要配置78万-117万平方米。现状市级体育设施用地面积121302㎡，还需增加65.87-104.87万平方米。根据市级公共体育设施承办大型体育赛会总体统筹原则，需配置2处不同规模的市级体育场、体育馆、游泳馆，保留一处，新增一处；大型全民健身中心配置1处；市级体育公园配置1处。

规划保留奥体中心用地37.12公顷，市级业余体校1.3公顷，市级跳水训练基地1.6公顷；规划新增体育综合体一处，涵盖市级体育场、体育馆、游泳馆、全民健身中心，用地100公顷。市级体育用地140.02公顷，人均市级体育用地为0.359平方米。市级体育公园利用园博园进行改造，兼容体育设施的公园绿地用地39公顷，人均兼容体育设施的公园绿地用地0.1平方米。

### [6.1.6 区（县）级公共体育设施用地规划](#_Toc470771918)

区级根据人口规模，按照表的要求配置相应等级规模。规划每个区按照每50万人宜设置1处区级体育场、体育馆、游泳馆，20-50万人宜设置体育场、体育馆、游泳馆；15-50万人宜设置1处中型全民健身中心，20-60万宜设置1处区级体育公园。

市域区级公共体育用地现状为23.64万平方米（含体育公园），需要增加95.48万平方米（含体育公园），共计**119.12**万平方米（含体育公园），区级公共体育设施人均规划建设用地指标（含体育公园）为**0.31**平方米。其中每个区（除海港区）区级公共体育设施人均规划建设用地（含体育公园）指标为0.11-0.87平方米。

其中：市域区级公共体育用地现状为4.46万平方米（不含体育公园），需要增加63.68万平方米（不含体育公园），共计68.14万平方米（不含体育公园），区级公共体育设施人均规划建设用地指标（不含体育公园）为**0.17**平方米。

市域区级兼容体育设施的公园绿地用地现状为19.18万平方米，需要增加31.8万平方米，共计50.89万平方米。区级兼容体育设施的公园绿地人均规划建设用地指标为0.13平方米。

表31区级体育设施配置规划表（个）、（平方米）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 指标 |  | 辖区 |
| 合计 | 海港区 | 经开区 | 抚宁区 | 北戴河区 | 北戴河新区 | 山海关区 | 昌黎县 | 青龙县 | 卢龙县 |
| 2035年人口（万人） |  | 390 | 111.89 | 18.47 | 33.1 | 19 | 22 | 23.45  | 63.09 | 55 | 44 |
| 区级公共体育设施规划建设用地指标 （万㎡） | 现状体育用地 | **23.64** | 4.46 | 0 | 0 | 0.45 | 0 | 0 | 0 | 0.6 | 0 | 3.41 |
| 现状兼容用地 | 19.18 | 0 | 3.09 | 3.55 | 11.52 | 0 | 0 | 1.02 | 0 | 0 |
| 新增体育用地 | 95.48 | 63.68 | 12 | 0.2 | 8.75 | 4.94 | 0.2 | 9.2 | 11 | 11.6 | 5.79 |
| 新增兼容用地 | 31.8 | 11 | 0 | 0 | 0 | 2.2 | 2.4 | 6.3 | 5.5 | 4.4 |
|  | 合计 | 119.12 | 23 | 3.29 | 12.75 | 16.46 | 2.4 | 11.6 | 18.92 | 17.1 | 13.6 |
| 人均规划建设用地指标合计（m2/人）  | 0.31 | 0.21 | 0.18 | 0.38 | 0.87 | 0.11 | 0.49  | 0.3 | 0.31 | 0.31 |

### [6.1.7 一级社区级及镇级公共体育设施用地布局规划](#_Toc470771918)

2035年全市城镇人口规模292.5万人，每5-10万人配置用地规模为1.5-2.0万平方米的一级社区级及镇级公共体育设施，共需配置30-59个，宜独立用地。其中，中心城区根据街道数量，规划配置43个；中心城区外人口为90.5万，需配置5-10个，规划配置7个。共计需要配置50个，用地为75-100万平方米。

## 6.2 体育设施空间布局规划

### 6.2.1 秦皇岛体育事业现状基本情况

 “十三五”以来，秦皇岛市以打造“运动训练之都、休闲康养之城、高端体育产业基地”为内涵的“体育强市”为目标，积极开展“办大赛、惠民生、强竞技、促产业”建设。2019年体育产业总产值接近国民生产总值1%。

**1、体育事业赛事发展**

先后举办12项国际赛事，有20余个国家和地区以及国内包括港澳台34个省市9万名体育爱好者来秦参赛。

市县和社会组织举办217项赛事活动，直接参赛人数30万人。

12项国际赛事财政列支700万元，形成社会办体育，90%赛事经费由社会投资，吸收社会资金6300万元。

**2、竞技体育水平领先。**

市重点业余体校先后成功为省、国家输送一大批优秀的体育后备人才，并在全运会、亚运会、奥运会获得奖牌。

圆满承办全国二青会轮滑短道速滑和帆船比赛。在二青会中取得5金12银8铜的优异成绩；参加省级以上赛事66项次，获得奖牌111枚充分展现了竞技体育实力。

### 6.2.2 体育产业功能布局结构

结合秦皇岛市国土空间规划的总体布局，根据秦皇岛城镇开发边界范围内城市的自然资源禀赋和现状体育设施、体育产业的发展情况，按照国家相关政策指引，打造“2+5”的总体空间布局结构，即两个综合产业服务核（包括主核+副核），四个产业功能区。

两个综合产业服务核是海港区城区和抚宁区城区组成的综合产业服务主核和副核。

现状大型体育场馆多分布在海港区，进一步完善体育赛事组织、服务接待、体育旅游服务等核心功能，形成山地体育、文化体育以及滨海体育的服务核心。抚宁区作为服务副核，提供健康体育、田园休闲体育的核心服务功能。

五个产业功能区包括：

北部山地休闲体育功能区：青龙县区域，依托良好的山地林地资源，串联都山、南山、祖山等，发展山地户外休闲、山地自行车、山地体育旅游、冰雪运动等。

东部文化休闲体育功能区：范围为山海关区域，依托山海关的历史文化资源和滨海特征，发展体育与文化旅游相结合的休闲体育项目，如：马术、武术以及海上运动项目。

南部健康竞技体育功能区：范围为北戴河区、北戴河新区及抚宁区部分区域，依托北戴河新区大健康产业的发展，重点发展健康体育和海上竞技体育项目，包括体操、球类、游泳、潜水、帆船、帆板等及与养老养生结合的老年体育项目和海上体育旅游。

中部现代体育服务功能区：范围为海港区和经济开发区区域，依托完善的城市功能配套，重点发展竞赛表演、全民健身、体育用品及体育培训等体育服务产业。

西部田园休闲体育功能区：范围为卢龙县、昌黎县和抚宁县部分区域，依托平原优势，结合田园特色，打造四季运动路径，重点发展田径、球类运动。

### 6.2.3. 市域公共体育设施空间布局

规划形成“一核、一带、三线、多点、网络化”的公共体育服务均等化的空间格局。

“一核”指中心城区为主的市域公共体育服务主中心，范围覆盖海港区、山海关区、北戴河区、抚宁区、北戴河新区、秦皇岛经济开发区。重点发展体育竞赛表演、健身休闲、体育用品销售、体育会展等现代体育服务业；是体现秦皇岛公共体育设施建设水平的标志性地区，以秦皇岛市奥林匹克体育中心、秦皇岛开发区体育中心、秦皇岛北戴河区体育中心、山海关体育中心为核心带动区域体育服务整体发展。

“一带”指以建设大街--宁海大道为主轴线全长约70公里，两侧各辐射1公里。东起海港区西至抚宁，道路两侧适当拓展健身路径、球类场地和体育公园节点，形成以骑行步道、慢行步道为主要内容的健身带。

“三线”指以角山、长寿山、祖山、天马山、碣石山、鲍子沟资源构建的横向“山一线”系统、都山、52省道、联峰山构建的纵向“山一线”和秦皇岛市162.7公里海岸线资源构建的“海一线”特色体育带。“山一线”依托北部优良的山体、绿道、登山健身步道等发展生态休闲体育产业；“海一线”重点发展水上运动和冰雪运动等高端休闲运动产业，体现秦皇岛体育产业的“海滨城市”和“冰雪运动”特色。

“多点”指青龙、卢龙、昌黎三个公共体育服务副中心，是实现秦皇岛公共体育服务均等化布局的关键节点，引领公共体育服务从中心向外围覆盖延伸。青龙主要发展生态休闲体育产业片区，重点发展特色陀螺运动；卢龙县和昌黎县，依托山体、健身步道等发展生态休闲体育产业，重点发展乒乓球、滑冰等特色地域运动。

“网络化”指在“一核”、“两线”、“多点”的基础上，以全民健身为导向，以社区体育设施为主要载体，形成层级合理、功能联系的网络化空间结构，是体现公共体育服务均等化的主要方式。

### 6.2.4 体育产业发展策略

打造以竞赛和健身休闲为主的特色鲜明、结构合理的体育产业体系；着重壮大帆船、自行车、马拉松、轮滑等特色重点项目，逐渐培育为具有国际影响力、经济效益和品牌效应的高端赛事；发展山海关、海港区、北戴河、北戴河新区特色海边沿线滨海运动、水上运动、足球、轮滑、马拉松等特色及新兴健身休闲产业，建设河北省乃至全国体育商务交流中心；打造开发区、抚宁区、昌黎县等群众体育，重点发展跳绳、太极拳、长跑、滑冰等特色运动，壮大中小学赛事运动，积极开展群众体育活动；建设西部卢龙县、青龙县体育，壮大兵乓球、陀螺、太极拳等特色体育运动项目，打造西部体育新兴区。构建以体育产业功能区为核心的体育产业发展空间体系；将秦皇岛建设成为全国体育旅游基地、国际体育赛事城市。

1、发挥特色优势，壮大体育群众

发挥特色体育优势项目，改善公共体育设施环境品质，通过举办大型赛事逐步增强体育文化自信。以特色体育项目为切入点，发展竞赛表演、品牌赛事、民间赛事等产业，激发群众参与体育健身活动的热情，壮大群众体育。重点发展大众健身、水上运动、滨海运动、登山健身、户外运动、绿道健身、体育旅游及各类新兴运动项目等，形成形式多样、特色凸显、满足消费者需求的体育健身休闲市场。

2、改革消费供给，丰富体育产业品类需求

挖掘自身产业基础及资源禀赋，错位发展体育不同产业。 重点发展海上运动、冰雪运动、马拉松、足球、轮滑、太极拳、陀螺、大众健身等，丰富居民体育消费渠道，打造完善的体育产业链条。鼓励体育与地产、建筑、信息等行业共同发展，形成多样化的体育产品和服务层次。

3、发挥特色优势，增强前进动力

继续巩固和加强原有体育用品销售和场馆消费的产业基础，扶持体育用品销售中心、电子商务等销售模式。引入体育产品制造、总部办公、科技研发、互联网等方面的配套产业，与体育服务业形成联动发展。

4、体育产业和旅游、健康产业相结合

秦皇岛拥有山、海、长城等得天独厚的自然资源，是亚运会帆船帆板比赛地及北京奥运会足球分赛场，拥有国家体育总局训练基地等优秀体育资源，具备良好的体育氛围和群众基础。积极宣传营造体育产业发展的良好环境，争取优质体育产业项目落地，加快推进体育产业项目建设和培育力度，推动体育与生命健康、文化旅游等融合创新发展，为秦皇岛经济社会发展提供强力支撑。

## 6.3其他体育设施空间布局规划

### 6.3.1足球设施规划

现状全市“三大球”场地共计2637块，每万人拥有场地8.4块。其中，足球场地共计244块，每万人拥有0.78个场地。

2035年规划足球场地新增146块，共计390块，每万人拥有1个足球场地。现状公共足球场10块，包括海港区奥体中心5个足球场、北戴河区奥林匹克公园足球场、秦皇岛森林公园足球场、人民公园足球场、卢龙县足球场、抚宁区足球场、昌黎县5人制足球场。新建公共足球场地54块，其中抚宁区、青龙县各新建一个足球场，海港区西环路新建45块5人制足球场，5块11人制；海港区人民公园新增足球场2块，共计公共足球场地达到64块。**见图册—公共足球场场地布局图。**

发展路径：（1）利用秦皇岛市成功承办奥运会的场馆条件，借助中国足球学校的技术支持等，大力发展“足球”项目。形成海港区全国足球引领区示范。

（2）在中小学、大中专院校和职工中开展足球业余训练，完善各县区中小学足球场地基础设施建设，积极引进足球师资、教练人才。

（3）筹建足球专业俱乐部，开展娱乐性、观赏性、普及性强的项目；完善分级足球业余体校建设，增加青少年训练人数；提高教练员与管理人员的综合素质，提升市重点业余体校管理水平。

（4）加大社会参与力度，举办各层次足球联赛，筹办高水平赛事。

### 6.3.2海上运动项目

现状海上运动场地18处，主要分布在北戴河区和北戴河新区。2035年规划建设三处海上运动中心：分别分布在洋河后、汤河口和戴河口，改造市区级海上运动设施11项。打造滨海全域自行车栈道（具体见市域慢行系统规划图）。

发展路径：

（1）加强水上竞技项目发展：建立以全国水上运动锦标赛、全国水上运动冠军赛、全国青年水上运动锦标赛等为架构的竞赛体系。打造一批具有国家影响力、国际知名品牌的赛事活动。**见图册—滨海体育设施分级规划图。**

表32海上赛事安排

|  |  |
| --- | --- |
| 重点赛事 | 中国杯帆船赛 |
| 全国水上运动锦标赛 |
| 全国水上运动冠军赛 |
| 全国青少年水上运动锦标赛 |
| 全国赛艇中国杯 |
| 中国摩托艇联赛 |
| 跳水全国赛 |
| 一项一品赛事 | 帆船赛(专业级) |
| 帆板赛(非专业级) |
| 赛艇挑战赛(专业级) |
| 极限:全国极限运动联赛(专业级) |
| 皮划艇马拉松赛(专业级、非专业级) |
| 摩托艇联赛(专业级) |
| 潜力拓展赛事 | 滨海骑行自行车公里赛 |
| 滨海轮滑赛 |

（2）拓展滨海体育休闲项目

积极利用秦皇岛优秀的滨海自然资源与旅游资源，拓展滨海体育设施建设，在主要滨海区，依托现有条件，海陆结合建设滨海自行车道以及滨海轮滑道。

（3）发展特色运动项目

利用国家游泳跳水训练基地的场馆资源和技术优势，广泛开展游泳跳水活动，提高秦皇岛市游泳健身水平和专业技术水平，培养和输送高水平游泳跳水人才。

借助于秦皇岛市滨海浴场，以发展北戴河新区帆船、帆板项目为重点，大力发展海上运动。

（4）浅海与深海结合，增强海上体育旅游项目开发

增强海上体育旅游项目开发，浅海发展游泳、拖伞、海底漫步、快艇等项目。同时，发展深海运动，利用距离岸线10-20KM范围积极发展深海钓鱼、深海潜水、潜水艇等项目。

### 6.3.3冰雪运动项目

到2025年，秦皇岛市冰雪运动实现跨越式发展，冰雪竞技水平快速提升；群众冰雪运动广泛开展，2025年在全市参与冰雪运动人次达到150万以上，冬奥会、观赛礼仪和冰雪运动知识进校园覆盖率达到100%；冰雪场馆数量持续增加，2025年全市滑雪场达到5个以上、滑冰场（馆）达到10个以上。2035年全市滑雪场10个以上，滑冰场（馆）20个以上。其中，新建6个区县级的滑冰馆用地面积共计7.2公顷，保留抚宁、山海关的滑冰馆扩建到每个1.2公顷，共计9.6公顷。市级滑冰馆主要用于乙级赛事，可举办地区性和全国单项比赛；区（县）级作为市级运动设施的补充，主要用于丙级赛事和全民健身，可举办地方性、群众性运动，服务大众。（具体见市域冰雪场地规划图。）

表33滑冰馆规模与坐席规模、赛事等级对应表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 滑冰馆规模 | 赛事等级 | 坐席规模（座） | 建筑面积（m2） | 用地面积（m2） |
| 特级 | 举15办奥运会和国际综合性运动会 | ≥10000 | 460000 | -- |
| 甲级 | 举办全国性和国际单项比赛 | 9999-6000 | 27000-45995 | -- |
| 乙级 | 举办地区性和全国单项比赛 | 5999-2500 | 14250-26995 | 40000 |
| 丙级 | 丙I级 | 举办群众性运动会 | 2499-1000 | 10200-14244 | 12000 |
|  | 丙II级 | 训练健身 | <1000 | 6000 | 12000 |

表 34滑冰馆单座建筑面积指标表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 坐席规模（座） | ≥10000 | 9999-6000 | 5999-2500 | 2499-1000 |
| 单座建筑面积指标（m2/座） | 4.6 | 4.6-4.5 | 4.5-5.7 | 5.7-10.2 |

注：1000座一下（不含1000座，一块冰）滑冰馆总建筑面积以6000m2为上限。1000座以下（两块冰）滑冰馆比相同坐席规模单块滑冰馆的总建筑面积最多大70%。

**发展布局：**

以2022年冬奥会为契机，根据我市冰雪资源、地理区位、交通条件、自然环境和“一城一港七组团”国土空间总体规划, 统筹推动冰雪产业发展，明确我市冰雪产业“1610”总体发展布局：重点建设海港区北部山区和北戴河新区两个“冰雪运动区”运动产业核心引领区；建设以青龙县、卢龙县、昌黎县、经开区、抚宁区、山海关区“冰雪运动”6大副中心；做大老君顶、天女小镇、傍水崖、紫云山、集发生态农业观光园、旺泽、六大冰雪健身休闲运动体验区；规划到2025年打造以青龙为中心、辐射周边地区的滑雪大区，结合都山风景区、于沟古镇、青龙湖风景区、祖山风景区建设4个个滑雪场，借助于景区已有设施进行布置，共10个冰雪基地，加强冰雪运动场馆的全覆盖。

一区：以海港区和北戴河新区两个“冰雪运动区”为运动产业核心引领核心区。依托秦皇岛中心城区经济社会发展优势和资源优势，保留秦皇岛市秦旅滑冰馆、规划新建经开区滑冰馆、北戴河区滑冰馆、北戴河新区“轮转冰”训练基地。以中心城区各级各类冰上场地设施和嬉雪场地为依托，以青少年轮滑、滑冰俱乐部为基础，打造冰上运动健身和教学培训核心区。组织举办秦皇岛市轮滑锦标赛、青少年冰上趣味赛和表演活动，推动中心城区加快形成冰上运动产业核心引领区。

六副：规划建设青龙县、卢龙县、昌黎县、经开区滑冰馆。大力开展各级各类冰雪活动，加大对冰壶、花样滑冰、速度滑冰、高山滑雪等运动项目的扶持推广力度；积极培育“一区一品”冰雪活动，开展丰富多彩的冰雪嘉年华和群众冰雪健身体验活动。

十基地：做大老君顶、天女小镇、傍水崖、紫云山、集发生态农业观光园、旺泽、六大冰雪健身休闲运动体验区；规划到2025年打造以青龙为中心、辐射周边地区的滑雪大区，结合都山风景区、于沟古镇、青龙湖风景区、祖山风景区建设4个滑雪场。

**发展路径**

（1）广泛开展群众冰雪健身活动

创新发展冰雪健身项目。落实大众冰雪运动等级标准，优化完善群众冰雪健身设施，推动冰雪运动进校园、进公园、进商业场所等，满足群众冰雪健身需求。鼓励社会力量参与冰雪运动项目开发、推广和国际交流活动，推动冰雪体育文化传承发展。

扶持冰雪体育组织发展。成立市、县区两级冰雪运动协会等体育社团，统筹协调滑冰场、滑雪场等的经营单位和冰雪运动俱乐部资源，推动群众性冰雪体育组织健康发展。支持各级体育行业协会发挥“枢纽型”社会组织作用，引导冰雪体育组织品牌化建设。

强化冰雪运动健身指导。对各级社会体育指导员进行冰雪运动知识和技能培训，建设冰雪运动社会体育指导员专业队伍。深入城乡基层开展冰雪运动推广与科学健身指导宣讲活动，普及冬奥会、观赛礼仪和冰雪运动知识，提升群众冬季科学健身意识和能力。

（2）稳步提高竞技冰雪运动水平

完善竞技冰雪运动项目布局。围绕本市竞技冰雪运动发展规划，发展轮滑运动优势，着力提升短道速滑、速度滑冰等项目竞技水平，积极推动开展雪上项目。逐步建立以推动训练体制改革和人才培养工作建设为重点的冬季运动项目竞赛体系，制定项目发展的各项政策，积极争取并有计划地承办国内外重大冰雪运动赛事。

建设专业冰雪运动队伍。结合北体大国家冰球运动学院秦皇岛主校区建设，加大对市冰球队建设力度，使其尽快提高整体实力和运动水平。成立秦皇岛短道速滑队、速度滑冰队、冰球队、冰壶队、单板滑雪队，适时组建北京自由式滑雪、跳台滑雪、高山滑雪、雪车、雪橇等队伍。鼓励社会力量通过联合办队、个人办队、冠名赞助等形式组建职业冰雪运动队或俱乐部，构建多元一体的竞技冰雪运动发展模式。

做好冰雪赛事备战参赛工作。做好各项冰雪赛事备战参赛工作，明确备战目标、任务分工和保障措施。培养、引进优秀冰雪运动员参加国际国内冰雪赛事，并力争取得较好成绩。

加强冰雪运动后备人才培养。依托市业余体校聘请优秀教练，扎实开展我市青少年冬季运动的业余训练，加大与学校合作培养冰雪运动综合性人才的力度，逐步形成以业余体校、特色学校、专业队伍为主的梯次配备。

（3）有力促进冰雪产业规模不断提升

打造高端冰雪旅游目的地。策划举办冰雪竞技挑战赛、冰雪汽车拉力赛、冰雪马拉松赛、冰雕雪雕展览、冰雪音乐会、冰上飘移、铁人冰雪三项赛等冰雪旅游休闲体验系列活动；依托冰雪旅游小镇、景区等，开发冰雪童话城堡、冰酒吧、冰餐厅等各式冰雪小品，丰富和拓展冰雪旅游项目，延伸冰雪消费链条。

增强冰雪旅游体验性与参与性。重点打造海港区北部山区冰雪体验之旅，延伸拓展北戴河新区冰雪康体养生之旅，培育开发山海关冰雪长城文化之旅，推进观光与休闲度假产品融合发展，利用激光秀、虚拟现实等科技手段，打造科技冰雪旅游产品;培育和创建中国冰雪温泉度假目的地，重点开发建设渔岛、杜庄、老君顶等3个以上“滑雪+温泉”特色旅游度假区；形成“滑冰玩雪”四季体验产品体系。

举办冰雪赛事活动。积极通过北京体育大学联合国际运动组织举办青少年国际冰球运动联赛，争办国际国家级冰雪赛事活动，丰富秦皇岛冰雪赛事活动体系，并通过赛事活动举办，提升城市知名度，提高城市影响力，带动秦皇岛冰雪运动产业增长。将冰雪运动和山海关古城年俗旅游资源、北戴河海滨旅游资源、海港区山地旅游资源充分融合，打造“冰雪大世界”，谋划举办“秦皇岛国际冰雪节”，吸引国内外游客在冬天来秦皇岛领略独特的北国风光，将北上体验冰雪乐趣的游客留在秦皇岛，通过冰雪运动的开展，带动冬季旅游市场提升。制定全民冰雪运动普及计划，组建全民冰雪健身专家智库，发挥各级社会体育指导员作用，普及群众冰雪运动知识和技能培训，强化冰雪运动健身指导。提升群众赛事品牌，健全和完善冰雪运动协会等群众性社团组织，策划组织“悦动港城”冰雪系列活动，以创纪录冰雪比赛、全民健身冰雪运动会、冰雪趣味运动会、冰雪嘉年华、冰雪爱情日等冰雪活动为载体，推动冰雪运动进社区、机关、企业、农村等。

做强冰雪运动培训。依托北京体育大学中国冰球运动学院、东北大学滑冰国家级专业精品课和东北大学秦皇岛分校、燕山大学、河北科技师范学院等高校体育院系以及社会专业培训机构，探索产学研用相结合的人才培养与第三方培训模式；培训冰雪体育专业人员，建立完善冰雪教练、师资培训体系，实施冰雪体育教师和教练员培训工程，加强冰雪方面学历教育；鼓励举办各类培训班，鼓励专业运动队、职业冰雪俱乐部定期组织教练员、运动员深入学校和社区指导冰雪活动；编写出版青少年冰雪教材，培养、培训冰雪各类规划设计、开发建设、运营管理、娱乐运营、节目创意等中高级管理人员，将秦皇岛市建设成为“冰雪教育培训中心”。

（4）加快推进冰雪场地设施建设进度

合理规划空间布局。结合秦皇岛市现有场馆以及各县区自然资源和发展基础，研究制定冰雪场馆设施规划布局，新建市级滑冰场和县区室外滑冰场或滑雪场的建设，打造冰上运动健身和教学集聚区，实现资源共享。鼓励社会资本投资建设冰雪运动场地。在城市区以各类室内外滑冰场为基础，打造冰上运动健身和教学核心区；在远郊区以现有滑雪场为依托，打造滑雪健身体育休闲带;以全市各级各类冰上场地设施和嬉雪场地为依托，构建分布广泛的冰雪场地设施服务网点。各类冰雪场地设施建设要符合生态环保标准，注重节能节水。

科学统筹冰雪运动场地设施。鼓励引导具备改扩建条件且市场运营较为成熟的滑雪场扩大场地规模，完善配套设施。依托本市各大公园、广场、体育场馆、度假村、有条件的乡村休闲农业场所等建设不少于30片嬉雪场地，满足市民冰雪休闲娱乐需求，形成贯穿全市、点线结合、冰雪交错的大冰雪格局。进一步改造和提升现有冰雪运动场地建设和管理水平，积极推动各级各类冰雪运动场所安排一定时段免费向社会开放，鼓励商业性冰雪健身场所在非高峰时段低收费开放，吸引京津冀冰雪爱好者和大众人群参与健身消费。

表35市域冰雪运动建设规划一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **编号** | **辖区** | **街道/镇** | **名称** | **用地****面积（㎡）** | **建设****时序** |
| 1 | 北戴河区 | 海滨镇 | 秦皇岛市北戴河区集发生态农业观光园有限公司-滑雪场 | 15350 | 保留 |
| 2 | 海港区 | 石门寨镇 | 海港区石门寨镇大傍水崖-滑雪场 | 40000 |
| 3 | 海港区 | 石门寨镇 | 秦皇岛市海港区石门寨镇-天女小镇滑雪场 | 90000 |
| 4 | 海港区 | 北港镇 | 秦皇岛紫云山滑雪场有限公司-滑雪场 | 100000 |
| 5 | 海港区 | 石门寨镇 | 秦皇岛老君顶旅游开发有限公司-滑雪场 | 65000 |
| 6 | 海港区 | 白塔岭街道办事处 | 秦皇岛市奥体中心秦旅冰场 | 1661 |
| 7 | 抚宁区 | 骊城街道办事处 | 秦皇岛市抚宁区体育发展中心滑冰场 | 1500 |
| 8 | 海港区 | 石门寨镇 | 秦皇岛老君顶旅游开发有限公司-滑冰场 | 18000 |
| 9 | 海港区 |  | 秦皇岛旺泽滑雪场 | 145590 |  |
| 10 | 抚宁区 |  | 抚宁区体育发展中心滑冰场 | 6000 |  |
| 1 | 北戴河新区 | 南戴河街道 | “轮转冰”综合训练基地（在建） | 68005.6 | 规划新增 |
| 2 | 昌黎县 | 昌黎镇学院里 | 昌黎县滑冰馆（在建） | 1025 |
| 3 | 山海关区 |  | 山海关区滑冰场 | 12000 |
| 4 | 卢龙县 |  | 卢龙县滑冰场 | 12000 |
|  | 北戴河区 |  | 北戴河区滑冰馆 | 12000 |
| 5 | 青龙县 |  | 青龙县滑冰场 | 12000 |
| 6 | 经开区 |  | 经开区滑冰场 | 12000 |
| 7 | 青龙县 |  | 都山风景区滑雪场 | 500亩 |
| 8 | 青龙县 |  | 于沟古镇滑雪场 | 500亩 |
| 9 | 青龙县 |  | 青龙湖景区滑雪场 | 500亩 |
| 10 | 青龙县 |  | 祖山风景区滑雪场 | 500亩 |

### 6.3.4山地户外项目

（1）登山步道。秦皇岛山地资源丰富，包括角山、长寿山、祖山、黄牛顶、天马山、城山、碣石山、都山、联峰山。依托“山一线”资源，开发山地登山。

（2）长城登山步道。秦皇岛境内集滨海长城、海上长城、平原长城、高山长城、河道长城等精华于一身，既有万里长城山海相接的老龙头，又有举世瞩目的天下第一关；既有以险著称的三道关倒挂长城，又有深蕴历史内涵的九门口一片石关；既有壮丽多姿的董家口长城，又有雄险奇特的板厂峪长城。依托境内223.1公里的明长城，选择老龙头、天下第一关、角山长城、九门口、庙山口、锥子山、董家口、板厂峪、义院口、界岭口、桃林口、重峪口、刘家口等长城精品点段，串联最美长城点的公路、山峦小径网络进行系统整合，打造集登山健行、徒步运动、户外游憩、乡村休闲等于一体的国家长城步道系统。**（具体见市域慢性系统规划图和长城登山步道规划图）**

表36山地项目一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **辖区** | **场地名称** | **场地面积（m2）/长度（m）** | **建设****时序** |
| 1 | 青龙县 | 青龙满族自治县旅游和文化广电局登山步道 | 14500 | 保留 |
| 2 | 青龙县 | 青龙满族自治县都阳路街-山水雅园登奇特的板厂峪长城。依托境内223.1公里的明长城，选择老龙头、天下第一关、角山长城、九门口、庙山口、锥子山、董家口、板厂峪、义院口、界岭口、桃林口、重峪口、刘家口等长城精品点段，串联最美长城点的公路、山峦小径网络进行系统整合，打造集登山健行、徒步运动、户外游憩、乡村休闲等于一体的国家长城步道系统。**（具体见市域慢性系统规划图和长城登山步道规划图）**表36山地项目一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **辖区** | **场地名称** | **场地面积（m2）/长度（m）** | **建设****时序** |
| 1 | 青龙县 | 青龙满族自治县旅游和文化广电局登山步道 | 14500 | 保留 |

山步道 | 3000 |
| 3 | 海港区 | 海港区石门寨镇-房车营地 | 2000 |
| 4 | 北戴河区 | 北戴河区戴河镇暴风湖运动营地有限公司-营地 | 3000 |
| 1 | 长寿山 | 登山步道 |  | 改建增加 |
| 2 | 祖山 | 登山步道 |  |
| 3 | 天马山 | 登山步道 |  |
| 4 | 黄牛顶 | 登山步道 |  |
| 5 | 国家地质公园 | 登山步道 |  |
| 1 | 海港区 | 九门口长城登山步道 |  | 规划新建 |
| 2 | 海港区 | 董家口长城登山步道 |  |
| 3 | 海港区 | 庙山口长城登山步道 |  |
| 4 | 海港区 | 锥子山长城登山步道 |  |
| 5 | 海港区 | 板厂峪长城登山步道 |  |
| 6 | 抚宁区 | 界岭口长城登山步道 |  |
| 7 | 卢龙县 | 桃林口长城登山步道 |  |
| 8 | 卢龙县 | 刘家口长城登山步道 |  |
| 9 | 卢龙县 | 重峪口长城登山步道 |  |
| 10 | 青龙县 | 都山风景区登山步道 |  |
| 11 | 昌黎县 | 碣石山风景区登山步道 |  |
| 12 | 北戴河新区 | 联峰山登山步道 |  |

## 6.4 特色赛事体育设施规划

调整竞技项目布局，加强体育后备人才的培养。抓基层，打基础，推进跳水、帆船帆板、铁人三项、轮滑、足球等特色项目，确保射击、游泳、田径等重点项目，巩固摔跤、赛艇、皮划艇、举重、自行车等优势项目，强化篮球、排球、乒乓球、网球、体操、柔道等一般项目，突破艺术体操、跆拳道、羽毛球、拳击、武术、散打等弱势项目。各县区要根据自身的基础与特点，确定各自的优势竞技项目。体育用品制造、体育技能培训、体育广告媒介等领域，积极发展体育中介组织，壮大体育经营人才队伍。利用奥体中心场馆、市级重要场馆、各区县场馆设施条件，采取市场运作等方式，每年举办国内、国际精彩会展、演出、赛事20场次以上，大力开发体育竞赛表演市场，把奥体中心建成国内外精彩赛事的展示地、全市最大的全民健身中心、海港区西部最繁华的商业中心。

### 6.4.1现状体育赛事

秦皇岛市可承办重大国际大赛和大型活动，秦皇岛是中国唯一一个既协办过亚运会、由协办过奥运会的城市，曾承办过主要包括北京亚运会帆船比赛、北京奥运会足球比赛、世界女子拳击锦标赛暨伦敦奥运会资格赛、全国青少年阳光体育大会、四国足球邀请赛、亚足联洲球布局城市等国内外赛事。

2019年全年举办12项国际性赛事，即秦皇岛国际马拉松、天下第一关长城国际马拉松、国际汽联F4中国锦标赛、世界徒步大会、北戴河之春国际轮滑节、中式台球国际大师赛、一带一路国家国际象棋公开赛、渤海之夜健美健身公开赛、秦皇岛国际帆船帆板赛、“王者的荣耀”搏击赛、国际马术大奖赛、高尔夫美巡赛秦皇岛锦标赛等12项国际性比赛。

因此，秦皇岛目前具备承办国际性赛事的能力，但目前缺乏重大国际赛事的影响力，每年举办的赛事国际知名度低。

表37秦皇岛市各区体育设施专项规划各区县赛事开展情况

|  |  |
| --- | --- |
| 海港区 | * 秦皇岛国际帆船赛 连续举办 5届
* 中式八球国际大师赛 连续举办 8届
* 秦皇岛国际马拉松赛 连续举办 6届
* 一带一路国家际象棋公开赛 连续举办 3届
* 国际汽联 F4 中国锦标赛 连续举办 3届
 |
| 山海关区 | * “悦动港城、助力冬奥”2019山海关区冰雪节
* 2019 秦皇岛天下第一关·长城国际马拉松
* 第六届“低碳出行、护卫蓝天”全国城市联动大型公益骑行活动暨“悦动港城”2019秦皇岛城市自行车定向赛
* “悦动港城”2019年秦皇岛市全民健身登山大会比赛活动
* 2019全国青少年体育夏令营·河北秦皇岛站
* 山海关首届“山海关杯”足球邀请赛
 |
| 北戴河区 | * 北戴河铁人三项赛 连续举办 13 届
* 北戴河国际轮滑节 连续举办 15 届
* 世界徒步大会 连续举办 15 届
 |
| 北戴河新区 | * 阿那亚国际马术大奖赛 连续举办 4届
* 国际旅游岛帆板大奖赛 连续举办 3届
* 高尔夫美巡系列中国秦皇岛锦标赛 连续举办 4届
* 渤海之夜健身美公开赛 连续举办 7届
 |
| 抚宁区 | * 篮球赛事成届举办
 |
| 开发区 | * 秦皇岛市“精武杯”太极拳比赛
* 区门球赛
* 羽毛球、5人制7人制足球、5人制篮球系列赛
* 乒乓球比赛
* 区全民健身篮球赛
* 区迎新年长跑比赛
 |
| 昌黎县 | * “宏兴钢铁杯”健康昌黎 乐趣冰雪活动
* “三八妇女节门球比赛”
* 昌黎县春季中小学生田径运动会
* “跑遍河北”2019河北省十公里系列赛—昌黎站比赛
* 第二届“傻子陶瓷杯”全民健身广场舞大赛
* 昌黎县小学生篮球比赛
* “朗格斯酒庄杯”大美燕赵2019年河北省第四届“全民健身、绿色骑行”自行车系列赛--昌黎站比赛
* 2019年昌黎县迎国庆第九届“宏兴钢铁杯”篮球联赛
* 昌黎县教职工趣味运动会
* 畅想冬奥2019年昌黎县首届冰雪运动会轮滑比赛
* 2019昌黎县第二届武术比赛
* 昌黎县羽毛球精英赛
* 昌黎县首届冰雪运动会陆地冰壶比赛
* 昌黎县迎新春职工台球比赛
* 迎新春职工乒乓球比赛
* 昌黎县首届冰雪运动会
 |
| 卢龙县 | 乒乓球之乡 |
| 青龙县 | 陀螺之乡 |

### 6.4.2赛事发展目标

到2025年，打造10项具有一定知名度的体育精品赛事，建成5个规模较大的体育俱乐部，引进培育2家以上全国知名的体育赛事运营商，建设2个以上体育赛事名城和一批国家级、省级体育特色小镇。

到2025年，确定“305020”的发展目标，即每年承接一定知名度的国际、国家级赛事30项、一定知名度的省级赛事50项，固化20个在国内外有影响力的品牌赛事。举办能代表秦皇岛特色的海上运动会、山地运动会、冰雪运动会，每年举办一届秦皇岛体育旅游文化节。建成15个规模较大的体育俱乐部，引进培育5家以上全国知名的体育赛事运营商，建设5个以上体育赛事名城和一批国家级、省级体育特色小镇。

### 6.4.3赛事规划

赛事主要分为分为国际性赛事、全国性赛事以及各县区和各单项协会、俱乐部或企业举办的赛事活动。

国际性主要赛事：秦皇岛国际马拉松赛暨全国马拉松锦标赛、美巡系列赛—中国秦皇岛锦标赛、中式八球国际大师赛总决赛、国际轮滑节、国际帆船赛等。

全国性主要赛事：全国青年帆板锦标赛、全国青少年帆船俱乐部联赛、全国帆船冠军赛、中国高尔夫球俱乐部联赛、世界徒步大会、中国铁人三项联赛等。

各县区和各单项协会、俱乐部或企业的主要赛事：秦皇岛市网球联赛、全国迎新跨年跑、“老君顶杯”京津冀户外运动挑战赛、秦皇岛市冰雪嘉年华系列活动。完善县区特色体育项目布局。实现 “一区一品”，重点发展海港区足球、北戴河区轮滑、山海关区定向越野和传统体育、抚宁区篮球、昌黎县马拉松、青龙县户外运动、卢龙县乒乓球、经济技术开发区太极拳、北戴河新区帆船帆板运动等体育赛事。

综合性运动会赛事设施主要以省市级体育设施为主要场地，赛事安排较为密集时由区级体育设施和大学体育场馆进行补充。邀请赛赛事场地以省市级、区级、慢性步道以及其各体育产业区内的大型户外体育设施和体育场地为主。单项锦标赛赛事设施主要以省市级体育设施场地为主要承托，部分市级单项赛事如游泳、射箭、足球等项目可由区级体育设施承担。联赛主要由省市级和区级体育设施分别承担，具体赛事设施安排以联赛主办方意愿为主。

秦皇岛各区县依据自身特色以及满足各区县人民的需求举办过许多重要赛事，围绕轮滑、铁人三项、徒步、帆船、帆板、自行车、乒乓球、篮球、太极拳、足球、中式八球、马拉松等项目，并积极开发名人名赛，打造品牌赛事。

表38秦皇岛市分区主要赛事安排

|  |  |
| --- | --- |
| 海港区 | * 国际足球联赛
* 国际冰雪大赛
* 中式八球国际大师赛
* 一带一路国家象棋公开赛
* 国际汽联 F4 中国锦标赛
 |
| 山海关区 | * 长城国际马拉松
* 城市自行车定向赛
* 全民健身登山比赛
* 全国青少年体育夏令营
* 文化体育系列赛
 |
| 北戴河区 | * 全国铁人三项赛
* 国际轮滑节
* 世界徒步大会
 |
| 北戴河新区 | * 国际马术大奖赛
* 国际帆船赛
* 国际帆板大赛
* 高尔夫美巡系列中国秦皇岛锦标赛
* 渤海之夜健身美公开赛
 |
| 抚宁区 | * 全国篮球赛
 |
| 开发区 | * 河北省太极拳比赛
* 秦皇岛市全民健身篮球赛
* 开发区球赛（篮球系列赛、乒乓球比赛、全民健身篮球赛）
 |
| 昌黎县 | * 国际马拉松赛
* 河北省十公里系列赛
* 河北省 “全民健身、绿色骑行”自行车系列赛
 |
| 卢龙县 | * 河北省乒乓球大赛
 |
| 青龙县 | * 国际户外运动大赛
* 国际室外滑雪大赛
 |

# 第七章 中心城区公共体育设施规划

## 7.1 总体布局结构

### 7.1.1 发展方向与范围规模

1、中心城区范围

突出滨海组团城市特征，包括一城一港地区153.34km2、北戴河地区103.38 km2、山海关组团51.48 km2、抚宁组团40.48km2、开发区组团47.59km2。城镇建设用地规模总计约为396.27km2。

2、人口规模

依据《秦皇岛市国土空间规划（2019-2035）》确定的居住用地规模，采用以水定人的人口计算方法，预测秦皇岛市中心城区可承载总人口约为202.81万人。其中，一城一港区规划人口109.89万人，北戴河地区规划35万人，山海关区规划23.45万人，抚宁区规划人口19.07万人，开发区规划人口15.4万人。

### 7.1.2 布局结构

秦皇岛市中心城区公共体育设施规划结构：“一廊环海、双核带动、一带连接，多层次网络化”。

“一廊环海”：沿渤海海岸一带，包括一城一港地区和北戴河地区，分布有多个大的市、区级别的公共体育设施、公园，打造秦皇岛的“蓝色体育”产业。

“双核带动”：主核以秦皇岛市奥林匹克体育中心和新建体育综合体为核心，奥林匹克体育中心规划进行提升，功能重点以原有竞技体育为核心，创新体育项目，融入全民健身、健身培训、餐饮住宿、休闲娱乐及商务会议等功能业态。商业模式以竞技体育为主，文娱活动赛事/活动冠名、市民健身、体育培训、其他服务为重要补充，形成多元化营收渠道。以体现秦皇岛市公共体育设施的总体发展水平，带动区域体育服务整体发展。副核以抚宁区新建体育综合馆和保留体育公园为核心。

“一带连接”：一带是指通过建设大街和宁海大道连接中心城区，形成全民健身设施和体育活动集聚的城市活力带。

“多层次网络化”：以社区体育设施和体育公园为主要载体，以学校等企事业单位向社会开放的体育设施为补充，形成层级合理、功能联系的多层次网络化分布，满足人们就近健身需求，与城市公园结合，打造“绿色健身”系统。

## [7.2规划指标](#_Toc470771916)

结合秦皇岛市国土空间总体规划等相关规划，依据公共体育设施规划配置标准，规划中心城区公共体育设施67个。

表39 规划中心市区公共体育设施一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分级 | 现状保留（个） | 改扩建（个） | 规划新增（个） | 在建（个） | 合计（个） |
| 市级 | 市级 | 3 | 0 | 1 | 0 | 4 |
| 区级 | 区级 | 4 | 6 | 8 | 2 | 20 |
| 社区级 | 一级社区 | 0 | 0 | 43 | 0 | 43 |
| 合计 | 7 | 6 | 52 | 2 | 67 |

## [7.3 市级公共体育设施布局规划](#_Toc470771917)

### 7.3.1 布局要求

市级体育中心：符合城市总体规划的要求，适应城市发展的方向；

为满足承办大型综合性体育赛会，统筹考虑秦皇岛市大型体育设施的布局与承载力，以秦皇岛市奥体中心和新建体育综合体为主，形成网络化，协同化布局。

综合考虑中心市区范围内体育设施的配置，均衡布点；充分利用自然条件，保护生态环境；

以方便组织大量人流、车流的集结和疏散为原则，靠近城市主干道，并结合公交线路及绿道综合布置；

应充分利用城市现有基础设施，节约建设投资；

根据等级，采用单独占地和节约用地相结合的原则，满足居民日常健身和大型运动赛事举行等多种要求。

### 7.3.2 规划布局

根据河北省城乡公共服务设施配置和建设标准及规划秦皇岛中心城区人口规模，结合承办大型体育赛会总体统筹原则，规划保留3个现有场馆，并新建一座占地100万m2的综合体育体，总面积140.02万m2。

表40规划市级公共体育设施一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 辖区 | 名称 | 用地性质 | 用地面积（万m2） | 建设时序 |
| 1 | 海港区 | 奥体中心 | 体育用地 | 37.12 | 保留 |
| 2 | 海港区 | 秦皇岛市重点业余体校 | 体育用地 | 1.3 |
| 3 | 经开区 | 秦皇岛市游泳跳水训练中心 | 体育用地 | 1.6 |
| 4 | 北戴河区 | 体育综合体 | 体育用地 | 100 | 规划新增 |
| 合计 |  |  |  | 140.02 |  |

## [7.4 区级公共体育设施布局规划](#_Toc470771918)

区级体育设施承担大型赛事较少，主要是为该区开展全民健身和其他公共活动提供场所。因此，该级体育设施布局应充分根据各区的具体情况，包括现有体育设施的情况、可供建设体育设施的用地、交通情况，自然生态环境条件、居住区的分布情况及群众参与体育情况等进行规划。

区级体育设施布局需结合现状，充分考虑其利用效率。区级体育设施承担大型赛事较少，主要是为该区开展全民健身和其他公共活动提供场所。因此，该级体育设施布局应充分根据各区的具体情况，包括现有体育设施的情况、可供建设体育设施的用地、交通情况，自然生态环境条件、居住区的分布情况及群众体育参与情况等进行规划。

### 7.4.1 布局要求

区级体育中心原则上应按体育中心必须具备的基本条件，即必须包括带有一定看台坐席的体育场、体育馆、标准游泳馆或游泳池。

原则上都需要单独占地，新建场馆需有较充裕的土地资源；

区级体育设施应靠近城市主干道，结合公交线路；

距离居住区较近，和其他公共设施功能适当结合，提高使用效率和吸引力；

### 7.4.2 规划布局

依据《秦皇岛市国土空间规划（2019-2035）》确定的居住用地规模，采用以水定人的人口计算方法，预测秦皇岛市中心城区可承载总人口约为202.81万人。其中，一城一港区规划人口109.89万人，北戴河地区规划35万人，山海关区规划23.45万人，抚宁区规划人口19.07万人，开发区规划人口15.4万人。

根据河北省城乡公共服务设施配置和建设标准，规划每个区按照每50万人应设置1处区级体育场、体育馆、游泳馆，20-50万人宜设置体育场、体育馆、游泳馆；15-50万人设置1处中型全民健身中心。

**区级公共体育设施20个，其中保留4个，改扩建6个，在建2个，新增建设8个，总面积69.5万㎡。**

1. 海港区

**综合馆：**体育馆、体育场、全民健身中心、游泳馆合建为综合馆，用地规模为12公顷。

**体育公园：**新建海港区体育公园将全面开建，项目总占地面积95100平方米，其中西环路地块占地面积82750平方米，建设五人制足球场45个、十一人制足球场5块。人民公园地块占地面积2850平方米，建设五人制足球场3块；南货场地块占地面积9500平方米，建设五人制足球场10块。体育设施用地为3.32公顷。

改建环岛公园为体育公园，全园总面积11.7公顷，改扩建体育设施用地为4.09公顷。

新建区级体育公园，位置根据国土空间规划待定体育设施用地为3.59公顷。

1. 经济开发区

**全民健身中心：**新建用地面积2000平方米的全民健身中心，根据居住用地的分布，规划在大凉山路以西，国兴公园里一期北侧。

**体育公园：**保留森林体育公园为区级体育公园，目前有七项体育设施，宜增加到8项以上。

1. 抚宁区

保留现状体育馆和体育场以及体育公园，补充建设一座综合馆。

**综合馆：**体育馆、体育场、全民健身中心、游泳馆合建为综合馆，位于抚宁博物馆北侧，用地规模为8.75公顷。

**体育公园：**保留紫金山公园为区级体育公园，目前有五项体育设施，宜增加到8项以上。

1. 北戴河区

**全民健身中心：**该项目由区政府和河北对外经贸职业学院以“政府出资，学院出地”的方式联合建设的社会事业性投资项目，总投资1.93亿元，将成为世界上建设标准最高、容量最大、配置最全的顶级专业轮滑场馆，并承办第九届亚洲轮滑锦标赛。项目总占地面积约为49404.58平方米，总建筑面积17850平方米。其中地上建筑面积17000平方米，包括主体育馆（轮滑馆）14700平方米，副馆（台球馆）2300平方米；地下人防建筑面积850平方米，以及配套建设室外道路、绿化、室外配电、室外给排水工程等。

**体育公园：**奥林匹克公园保留为区级体育公园。

1. 北戴河新区

**全民健身中心：**新建用地面积2000平方米的全民健身中心，根据居住用地的分布，规划在圣蓝海洋公园以西1公里，向海大道南侧。

体育公园：改建圣蓝海洋公园为体育公园，体育设施宜为八项以上，体育设施用地为2.2公顷。

（6）山海关区

**山海关区文化体育活动中心：**该项目总用地约7.5公顷，总建筑面积89170.73平方米，其中地上建筑面积55472.01平方米，包括文体中心、文体设施管护中心、顶棚看台、国家中长跑培训基地、运动员宿舍、箱式变电站、换热站等。以及，包括室外运动场（篮球场）、标准400米跑道及附属设施。地下建筑面积33698.72平方米，主要包括地下车库。

其中，文体中心建筑面为16867平方米，高23.8米，地上三层；地下车库建筑面积为33699平方米，地下一层。

**游泳馆和全民健身中心：**规划新增用地面积为1.7公顷，规划在山海关区较为中心位置，位于老龙头路以西，山海关二中以南。

**体育公园：**规划将莲花湖公园打造成为区级体育公园，规划建设8项以上的体育项目以及健身步道、宣传栏、健身器材、健身驿站等，体育设施用地2.4公顷。

以上三项形成南北连接带，带动山海关区南部发展，形成新旧融合的城市。

表41 规划区级公共体育设施一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 辖区 | 合计（万㎡） | 编号 | 名称 | 项目数量 | 用地性质 | 用地面积（万㎡） | 固定座席（千座） | 建设时序 |
| 海港区 | 23 | HG-01/HG-02/HG-03/HG-04/HG-05 | 西环路、南货场、体育公园、环岛公园、人民公园 | **5** | 公园绿地 | 11 | — | 近期改扩建 |
| HG-06 | 综合馆（体育场、体育馆、游泳馆、全民健身中心） | 4 | 体育用地 | 12 | 25-37 | 新增 |
| 经开区 | 3.29 | JK-01 | 全民健身中心 | 1 | 体育用地 | 0.2 | — | 新增 |
| JK-02 | 森林体育公园 | 1 | 公园绿地 | 3.09 | — | 保留 |
| 抚宁区 | 12.75 | FN-01 | 体育馆 | 1 | 体育用地 | 1.5 | 10—15 | 改扩建 |
| FN-02 | 体育场 | 1 | 体育用地 | 6 | 2—3 | 改扩建 |
| FN-03 | 综合馆（体育场、体育馆、游泳馆、全民健身中心） | 1 | 体育用地 | 1.7 | — | 新增 |
| FN-04 | 紫金山公园 | 1 | 公园绿地 | 3.55 | — | 保留 |
| 山海关区 | 11.6 | SHG-01 | 文化体育中心（体育馆、体育场） | 2 | 体育用地 | 7.5 | 10—15 | 在建 |
| SHG-02 | 游泳馆 | 1 | 体育用地 | 1.5 | — | 新增 |
| SHG-03 | 全民健身中心 | 1 | 体育用地 | 0.2 | — | 近期新增 |
| SHG-04 | 莲花湖公园 | 1 | 公园绿地 | 2.4 | — | 近期新增 |
| 北戴河区 | 16.46 | BDH-01 | 全民健身中心（轮滑馆） | 1 | 体育用地 | 4.94 | — | 在建 |
| BDH-02 | 奥林匹克公园 | 1 | 公园绿地 | 11.52 | — | 保留 |
| 北戴河新区 | 2.4 | BDX-01 | 全民健身中心 | 1 | 体育用地 | 0.2 | — | 新增 |
| BDX-02 | 圣蓝海洋公园 | 1 | 公园绿地 | 2.2 | — | 新增 |
| 合计 | 69.5 | 　 | — | 27 | — | 69.5 | — | — |

## [7.5 社区级（含街道、区辖乡镇）公共体育设施布局规划](#_Toc470771919)

社区级公共体育设施主要面向居民，为全民健身提供场所，是城市布局数量最多、开展全民健身运动最基础的设施，也是本规划的重点。

社区级公共体育设施运行需要一定的服务人口规模才能维持，因此，社区（乡镇）级体育设施需满足合理的服务半径，设置相对集中，既有利于开展一些项目和体育设施的经营管理，同时有利于土地的集约利用。

规划采用以一级社区级公共体育设施为核心，以二级社区级、三级社区级、四级社区级公共体育设施为补充的均衡式布局模式，按照《城市居住区规划设计标准》中居住区公共服务设施的设置规定。其中，一级社区级公共体育设施服务人口5-10万人，服务半径1000-1500米。二级社区、三级社区和四级社区公共体育设施根据规范配置。

### 7.5.1 布局要求

宜独立占地，结合居住区的广场、文化体育中心设置，也可以充分利用边角地、废弃地及可以填、盖、改的用地，但必须贯彻执行土地管理和城市规划的法律法规，所有用地的取得均应符合程序。

和文化、商业等社区其他配套设施统筹考虑，更加节约和合理用地；

临近城市次干道和公交线路，形成便捷的交通；

与街道办行政管理相结合，即与街道办相结合，一个街道办至少设置1处一级社区级公共体育设施，便于公共体育设施的维护及管理。

### 7.5.2 布局方法

结合各区特点进行差异化规划，布局方面分为三种类型，提出不同的规划方法：

1、老城区片区建成度较高，新增用地较少。现状公共体育设施覆盖率较低。且人口密集，对社区公共体育设施需求较大。因此，应综合利用拆除重建、综合整治、功能改变等城市更新方式，有针对性的对老旧小区、旧厂房等进行改造提升，并融体育于公园广场、开放学校体育设施等手段补充社区级体育设施。

2、目前正在进行城市建设的片区，有部分存量用地，覆盖率和可达性均有提高的空间。按照标准超前预控好独立的社区级体育用地，保障未来建设需求，同时可通过融体育于公园广场、开放学校体育设施等手段补充社区级体育设施。

3、位于城市外围的片区，多为尚未开发用地。现状多为村镇级体育设施，可开发空间大。可利用旧村改造的契机，提高标准配置社区级公共体育设施，同时可通过融体育于公园广场、开放学校体育设施等手段补充社区级体育设施。

### 7.5.3 规划布局

因现状一级社区级体育设施缺乏，因此规划建设一级社区级公共体育设施43个，均为新增建设，其中，海港区21个，北戴河区9个，抚宁组团3个，经济开发区4个，山海关组团6个。一级社区级（15分钟生活圈）公共体育设施，按照服务半径1000-1500m的标准设置。每5-10万人的居住区宜设置一处体育场（馆），应设置一处大型球类场地或多功能运动场地。社区级室内体育设施人均建筑面积不低于0.1㎡，可与有关项目集中设置，室外活动场地人均用地不应低于0.3㎡，应独立占地，宜设于公共绿地附近，保证良好的日照条件。

表42一级社区规划

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 辖区 | 街道/镇 | 名称 | 服务范围 | 占地面积（ha） | 备注 |
| 1 | 海港区 | 文化路街道 | 文化路街道级体育用地A | 文化路街道、海滨路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 2 | 海滨路街道 | 海滨路街道级体育用地A | 海滨路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 3 | 海滨路街道级体育用地B | 海滨路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 4 | 北环路街道 | 北环路街道级体育用地A | 北环路街道、港城大街街道、文化路街道、西港路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 5 | 西港路街道 | 西港路街道级体育用地A | 西港路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 6 | 西港路街道级体育用地B | 西港路街道、北环路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 7 | 燕山大街街道 | 燕山大街街道级体育用地A | 燕山大街街道、港城大街街道、海港镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 8 | 港城大街街道 | 港城大街街道级体育用地A | 港城大街街道、东环路街道、建设大街街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 9 | 东环路街道 | 东环路街道级体育用地A | 东环路街道、河东街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 10 | 白塔岭街道 | 白塔岭街道级体育用地A | 白塔岭街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 11 | 白塔岭街道级体育用地B | 白塔岭街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 12 | 白塔岭街道级体育用地C | 白塔岭街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 13 | 海港镇 | 海港镇街道级体育用地A | 海港镇、北港镇、北环路 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 14 | 海港镇街道级体育用地B | 海港镇、东环路街道、东港镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 15 | 西港镇街道 | 西港镇街道级体育用地A | 西港镇街道、白塔岭街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 16 | 西港镇街道级体育用地B | 西港路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 17 | 海阳镇 | 海阳镇街道级体育用地A | 海阳镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 18 | 北港镇 | 北港镇街道级体育用地A | 北港镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 19 | 杜庄镇 | 杜庄镇街道级体育用地A | 杜庄镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 20 | 海港经济开发区 | 海港经济开发区街道级体育用地A | 海港经济开发区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 21 | 海港经济开发区街道级体育用地B | 海港经济开发区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 22 | 北戴河地区 | 北戴河区 | 海滨镇 | 海滨街道级体育用地A | 海滨西区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 23 | 戴河镇戴河镇 | 戴河街道级体育用地A | 戴河镇开发边界内北区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 24 | 戴河街道级体育用地B | 戴河镇开发边界内南区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 25 | 牛头崖镇 | 牛头崖街道级体育用地A | 牛头崖镇开发边界内 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 26 | 北戴河新区 | 南戴河街道 | 南戴河街道级体育用地A | 南戴河街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 27 | 大蒲河管理处 | 大蒲河管理处街道级体育用地A | 大蒲河管理处西北片区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 28 | 大蒲河管理处 | 大蒲河管理处街道级体育用地B | 大蒲河管理处西南片区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 29 | 大蒲河管理处 | 大蒲河管理处街道级体育用地C | 大蒲河管理处东片区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 30 | 团林管理处 | 团林管理处街道级体育用地A | 团林管理处社区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 31 | 抚宁区 | 骊城街道 | 骊城街道级体育用地A | 骊城街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 32 | 抚宁镇 | 抚宁镇街道级体育用地A | 城镇开发边界内抚宁镇西片区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 33 | 抚宁镇街道级体育用地B | 城镇开发边界内抚宁镇东片区和留守营镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 34 | 经济开发区 | 渤海乡 | 船厂路街道渤海乡街道级体育用地A | 城镇开发边界内渤海乡和船厂路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 35 | 珠江道街道 | 珠江道街道级体育用地A | 珠江道街道、黄河街道、牛头崖管理处西片区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 36 | 腾飞路街道 | 腾飞路街道级体育用地A | 腾飞路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 37 | 榆关管理处 | 榆关管理处镇街道级体育用地A | 榆关管理处 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 38 | 山海关区 | 古城街道 | 古城街道级体育用地A | 古城街道东部 南关街道东部 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 39 | 路南街道 | 路南街道级体育用地A | 路南街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 40 | 第一关镇 | 第一关镇镇街道级体育用地A | 第一关镇北区、南关街道东部 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 41 | 第一关镇镇街道级体育用地B | 第一关镇南区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 42 | 石河镇 | 石河镇街道级体育用地A | 城镇开发边界内石河镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 43 | 孟姜镇 | 孟姜镇街道级体育用地A | 孟姜镇社区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |

# [第八章 近期建设计划](#_Toc470771925)

## [8.1 近期建设期限](#_Toc470771926)

本轮规划的近期建设期限为2020年—2025年。

## [8.2 近期重点建设思路](#_Toc470771927)

总结梳理现状，以先易后难、分区分级、先主要核心区后外围区县等原则，结合《秦皇岛市国土空间总体规划》（2020-2035年）城市近期建设规划、《秦皇岛市国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要》重点体育项目推进项目、《河北省冰雪产业发展规划（2018-2025年）》、全民健身计划、秦皇岛市大健康产业规划等进行规划建设，逐步完善公共体育设施体系。

## 8.3 近期规划基本原则

一、面向基层、服务群众。以群众喜闻乐见、普遍参与的项目为重点，积极支持基层公共体育设施建设，方便城乡居民就近参加体育健身活动。

二、政府主导、多方参与。充分发挥各级政府在规划制定、资金投入、政策扶持、监督管理等方面的主导作用，保障公共体育设施服务供给。积极培育各类群众性体育组织和专业化机构，共同参与设施建设和运行。

三、整合资源、鼓励开放。充分利用各类体育健身资源，努力增加公共体育设施供给，提高大型大体场馆的赛后利用。创造条件，鼓励和引导学校、机关、团体和企事业等单位的体育设施对社会开放。

四、城市双修、海绵城市。在公共体育设施的建设中，结合自然生态修复和城市修补，推广海绵型体育公园和体育健身场地。

五、创新机制、持续运行。按照管办分离、营利性和非营利性分开的原则，鼓励通过公建民营、委托管理、购买服务等方式，扩大服务供给，切实提高公共体育设施综合利用率和运营能力。

## 8.4近期建设目标

加快公共体育场馆和设施建设，提高中心市区各类体育设施的综合利用率和运营能力，加大公共体育场馆和场地以及单位附属体育设施的对公众开放力度，打造城市社区15分钟健身圈。初步形成布局合理、互为补充、覆盖面广、普惠性强的公共体育设施网络。

结合“山、海、林、河”地貌特色，积极做好秦皇岛市特色体育基地建设工作，打造户外露营、帆船、游艇基地，支持建设和改建多功能冰场和雪场，同时建成一级网格化的登山步道系统，完善一级自行车赛道系统。

近期赛事筹划申请承办国际马拉松赛等国内外赛事和国家、省级锦标赛、冠军赛，筹办国际帆船赛、山地自行车赛等品牌赛事。

## [8.5 近期规划建设重点](#_Toc470771928)

建设市级规划体育运动综合体，提升秦皇岛市体育综合实力，营造全民参与体育氛围。加紧推进秦皇岛市“3+X”计划的推进落实，建设合理完善的区县级体育设施体系，满足人民群众对于充足的体育设施运动场地的需求。结合城市建设计划与乡镇体育设施全覆盖工程，改造翻新升级居住小区级和村镇级公共体育设施。

### 8.5.1 市级公共体育设施建设规划

近期市级公共体育设施建设体育综合体一期工程，用地面积约33.30万㎡。修建滨海步道（自行车道）长度96.3公里、国际山地自行车赛道长度20公里。共计61.3万平方米。

表43 近期市级公共体育设施建设项目一览表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 位置 | 名称 | 位置 | 用地性质 | 用地面积(㎡) | 设施内容 |
| 1 | 北戴河新区 | 体育综合体一期工程 | 市政府西侧 | 体育用地 | 33300 | 举办省运会、城运会及国内国际单项体育竞技比赛的主会场，主要设施包括：体育场（50000座）、体育馆（10000座）、游泳馆（3000座）、400米田径练习场、综合训练馆、射击馆、网球馆（2个标准球场，500座,）、自行车赛场（3000座）、飞碟靶场、射箭场等比赛场馆，以及运动员公寓、运动管理中心、新闻中心、健身中心等配套服务设施。游泳馆（占地面积1.78万㎡，建筑面积3.80万㎡）、橄榄球场（占地面积1.6万㎡）、笼式足球场（占地面积1万㎡）、儿童游泳培训中心（占地面积0.13万㎡） |

表44 市级“慢行系统”建设项目一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 位置 | 面积（㎡） | 设施内容 |
| 1 | 滨海一级慢行道 | 滨海 | 20 | 96.3公里滨海步道设施 |
| 2 | 国际山地自行车赛道 | 山海关 | 8万 | 20公里自行车赛道设施 |

### 8.5.2 区级公共体育设施建设规划

近期区级公共体育设施共建设10项，用地面积约27.14万㎡。

表45 近期区级公共体育设施建设项目一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 辖区 | 合计（万㎡） | 名称 | 用地性质 | 用地面积（万㎡） | 固定座席（千座） | 建设时序 |
| 1 | 海港区 | 7.6 | 西环路、环岛公园、人民公园 | 公园绿地 | 7.6 |  | 近期改扩建 |
| 2 | 经开区 | 0.2 | 全民健身中心 | 体育用地 | 0.2 |  | 近期新增 |
| 3 | 抚宁区 | 1.7 | 体育馆 | 体育用地 | 1.5 |  | 改扩建 |
| 4 | 全民健身中心 | 体育用地 | 0.2 |  | 近期新增 |
| 5 | 山海关区 | 10.3 | 文化体育中心（体育馆、体育场） | 体育用地 | 7.5 | 10-15 | 在建 |
| 6 | 全民健身中心 | 体育用地 | 0.2 | — | 近期新增 |
| 7 | 莲花湖公园 | 公园绿地 | 2.4 |  | 近期新增 |
| 8 | 北戴河区 | 4.94 | 全民健身中心（轮滑馆） | 体育用地 | 4.94 |  | 在建 |
| 9 | 北戴河新区 | 2.4 | 全民健身中心 | 体育用地 | 0.2 |  | 新增 |
| 10 | 圣蓝海洋公园 | 公园绿地 | 2.2 |  | 新增 |
| 合计（万㎡） | 27.14 |

### 8.5.3 一级社区级公共体育设施建设规划

近期一级社区级公共体育设施建设27项，用地面积约40.5-54万㎡。

表46居住区级体育设施建设项目一览表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 辖区 | 街道/镇 | 名称 | 服务范围 | 占地面积（ha） | 备注 |
| 1 | 海港区 | 文化路街道 | 文化路街道级体育用地A | 文化路街道、海滨路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 2 | 海滨路街道 | 海滨路街道级体育用地A | 海滨路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 3 | 北环路街道 | 北环路街道级体育用地A | 北环路街道、港城大街街道、文化路街道、西港路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 4 | 西港路街道 | 西港路街道级体育用地A | 西港路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 5 | 燕山大街街道 | 燕山大街街道级体育用地A | 燕山大街街道、港城大街街道、海港镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 6 | 港城大街街道 | 港城大街街道级体育用地A | 港城大街街道、东环路街道、建设大街街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 7 | 东环路街道 | 东环路街道级体育用地A | 东环路街道、河东街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 8 | 白塔岭街道 | 白塔岭街道级体育用地A | 白塔岭街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 9 | 海港镇 | 海港镇街道级体育用地A | 海港镇、北港镇、北环路 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 10 | 西港镇街道 | 西港镇街道级体育用地A | 西港镇街道、白塔岭街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 11 | 海阳镇 | 海阳镇街道级体育用地A | 海阳镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 12 | 北港镇 | 北港镇街道级体育用地A | 北港镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 13 | 杜庄镇 | 杜庄镇街道级体育用地A | 杜庄镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 14 | 海港经济开发区 | 海港经济开发区街道级体育用地A | 海港经济开发区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 15 | 北戴河地区 | 北戴河区 | 海滨镇 | 海滨街道级体育用地A | 海滨西区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 16 | 戴河镇戴河镇 | 戴河街道级体育用地A | 戴河镇开发边界内北区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 17 | 戴河街道级体育用地B | 戴河镇开发边界内南区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 18 | 牛头崖镇 | 牛头崖街道级体育用地A | 牛头崖镇开发边界内 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 19 | 北戴河新区 | 南戴河街道 | 南戴河街道级体育用地A | 南戴河街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 20 | 抚宁区 | 骊城街道 | 骊城街道级体育用地A | 骊城街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 21 | 抚宁镇 | 抚宁镇街道级体育用地A | 城镇开发边界内抚宁镇西片区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 22 | 抚宁镇街道级体育用地B | 城镇开发边界内抚宁镇东片区和留守营镇 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 23 | 经济开发区 | 珠江道街道 | 珠江道街道级体育用地A | 珠江道街道、黄河街道、牛头崖管理处西片区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 24 | 腾飞路街道 | 腾飞路街道级体育用地A | 腾飞路街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 25 | 山海关区 | 路南街道 | 路南街道级体育用地A | 路南街道 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 26 | 第一关镇 | 第一关镇镇街道级体育用地A | 第一关镇北区、南关街道东部 | 1.5-2.0 | 规划新增 |
| 27 | 第一关镇镇街道级体育用地B | 第一关镇南区 | 1.5-2.0 | 规划新增 |

### 8.5.4“三大球”—足球、篮球、排球专项公共体育设施建设规划

到2025年，新增社会“三大球”场地50片以上。足球场形式根据室外场地实际情况按标准足球场、七人制和五人制足球场进行选择配置。

结合生态修复城市修补、城市更新、老旧小区改造等工作，市级、区级公共体育设施中，现状保留“三大球”体育设施进行达标改造，新规划设施按要求配置“三大球”场馆场地。

一级社区级、镇级公共体育设施中篮球、排球场地结合中心活动场地进行设置。

### 8.5.5冰雪运动专项公共体育设施建设规划

实施群众冬季运动推广普及计划，支持建设和改建多功能冰场和雪场，推进冰雪运动进景区、进商场、进社区、进学校。积极培育冰雪设备和运动装备产业，建立冰雪运动特色学校，培养冰雪运动社会体育指导员，鼓励青少年“轮（滑）转（滑）冰”，打造一批品牌冰雪运动俱乐部和系列品牌赛事活动。

### 8.5.6海上运动专项公共体育设施建设规划

充分发挥海上运动基地优势，配备完善的体育设施。主要包括以下11处海上运动体育设施的改扩建。

表47海上体育设施近期建设一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **编号** | **辖区** | **名称** | **建设时序** | **现有设施** | **增添设施** |
| 1 | 山海关区 | 老龙头浴场 | 扩建 | 浴场设施 | 滨海步行栈道 |
| 2 | 海港区 | 东山浴场 | 扩建 | 浴场设施、休闲娱乐设施、码头 | 滨海步行栈道 |
| 3 | 海港区 | 西沙滩浴场（金梦海湾） | 扩建 | 帆船海上运动场、沙滩足球场、滨海步行栈道 | 水上运动中心 |
| 4 | 北戴河区 | 平水桥浴场 | 扩建 | 浴场设施、儿童游乐设施、 | 滨海步行栈道、沙滩足球场地 |
| 5 | 抚宁区 | 南戴河旅游度假区 | 扩建 | 浴场设施 | 滨海步行栈道、沙滩排球场地、滨海自行车道、滨海轮滑道 |
| 6 | 昌黎县 | 黄金海岸 | 扩建 | 浴场设施 | 水上运动中心、沙滩足球场地、滨海步行栈道、滨海自行车道 |
| 7 | 昌黎县 | 阿那亚 | 扩建 | 浴场设施、海上运动设施中心 | 沙滩足球、沙滩排球场地 |
| 8 | 昌黎县 | 翡翠岛浴场 | 扩建 | 浴场设施 | 沙滩运动设施 |
| 9 | 北戴河区 | 老虎石浴场 | 保留 | 浴场设施 | 无 |
| 10 | 海港区 | 秦皇岛港务局西港花园海上运动场 | 扩建 | 游艇、海上运动中心、海上运动场 | 滨海步行栈道、滨海轮滑道 |
| 11 | 北戴河新区 | 北戴河帆船运动基地（蔚蓝海岸） | 扩建 | 帆船航海中心、浴场设施、沙滩足球排球场、嘎嘎球场 | 滨海自行车道 |

# 第九章 对国土空间规划的反馈

建立实施国土空间规划体系是党中央和国务院的一项重大决策，是为了对国土空间范围内国土保护开发做出总体安排和综合部署，制定空间发展政策、开展国土空间资源保护利用修复和实施国土空间规划管理而谋划成一张蓝图，各个部门需要协调进行。

由于国土空间总体规划是指导一定范围内国土空间发展的指南，具有科学性和权威性，其规划内容与体育设施专项规划内容互为补充。在此轮体育设施专项规划编制过程中，积极承接国土空间总体规划中关于体育设施规划的指导意见，同时充分考虑到了秦皇岛市未来体育发展方向和目标需求，准确传导至国土空间总体规划的编制内容中。具体传导内容包括规划意图和指标体系两个方面。

## 9.1.承接国土空间规划意志，提供国体育设施专项的规划思路

根据秦皇岛市国土空间总体规划2035年“建成一流国际旅游城市”，即基本实现社会主义现代化，发展质量、经济实力、开放水平、人民生活、社会治理能力进入全国前列的定位要求，合理定位秦皇岛为国际运动休闲城市，承担和促进2035年发展为一流国际旅游城市的任务和目标。

## 9.2.对国土空间规划指标体系的反馈

此轮秦皇岛市体育设施专项规划的编制工作是与其余各个专项规划和国土空间规划同步进行，体育设施专项规划的指标在满足国家规范并且统筹市体育局和各区县建设意志的基础上建立的体育设施指标体系，在实施过程中要严格遵循城市规划的传导性，要与秦皇岛市国土空间规划公共基础服务设施体系规划中体育设施指标严格对接，最终与秦皇岛市国土空间总体规划保持一致。

### 9.2.1指标传导

综述：共计需要保留现状公共体育设施用地26.74万平方米，新增253.18-279.18万平方米公共体育设施所需的体育用地。

需要兼容体育设施的用地：公园绿地用地为89.98万平方米，其中现状保留约为19.18万平方米，需要新增70.8万平方米。滑雪场到2035年规划为10座，均结合景区和公园建设，共需约2000亩用地。

具体如下：

市域公共体育设施共需建设用地（不含兼容体育设施的公园绿地）为280.92-305.92万平方米，其中现状保留约为26.74万平方米，需要新增253.18-279.18万平方米。人均市域公共体育设施共需建设用地**0.72 -0.78**平方米。

兼容体育设施的公园绿地用地为89.98万平方米，其中现状保留约为19.18万平方米，需要新增70.8万平方米。

滑雪场到2035年规划为10座，均结合景区和公园建设，共需约2000亩用地。

### 9.2.2用地传导

体育设施专项规划重点是体育设施用地的落实。在秦皇岛市国土空间总体规划中要充分保障体育用地的需求。因此根据体育设施图件要求，留足体育用地。具体位置和规模要求见附件市级、区级、社区级公共服务设施布局。

# [第十章 规划实施保障措施](#_Toc470771929)

## 10.1 完善多部门合作的工作协调机制

完善市、区、街道（镇）、居委会（行政村）四级联动的体育行政管理架构，落实社区体育设施的建设管理主体。建立体育、规划、国土、发展改革、建设、文化、园林、教育、经贸等多部门合作的体育专项规划实施协调机制，形成工作合力，研究推荐体育设施建设的各项政策措施，减少体育专项规划与相关规划的矛盾，协调体育设施用地与其他建设用地之间的关系。

将重要体育设施建设纳入各级国民经济和社会发展规划、政府重要议事日程及政府财政计划，在立项、用地、报建和配套建设等方面给予优先支持。

在大众休闲体育健身配套设施（如停车场、赛事会场、驿站、生态公厕）建设方面，给予用地、资金等政策扶持保障。

## 10.2 加强体育设施及用地的规划控制

本规划应作为各类新编规划的重要依据，纳入各层次的城乡规划中。在中心城区范围内凡编制其他专业规划、详细规划等时，均应将本规划的相关内容一并纳入考虑，具体落实，同步实施，严格控制各种公共体育设施用地。

研究制定利用非体育用地和临时用地兼容建设体育设施的管理规定，明确在非体育用地或临时用地建设体育设施的配建标准、用地控制指标、建设控制要求、审批流程、管理维护责任、资金来源等。探索利用“三旧”改造完善体育健身场所设施的方式。

加强体育主管部门在体育设施建设的立项、用地审批、规划审批、施工和验收等环节的全过程参与程度。规划、城建、土地等部门在进行城市建设时，必须将公共体育设施的用地严格控制，同步建设公共体育设施，否则不能批准开工。供水、供电、电信、燃气等部门在进行市政基础设施建设时，必须同步建设、维护、改造公共体育设施并由体育部门验收使用。

每2-3年检视并更新，为控规提供反馈建议，指导土地出让和开发建设。

## 10.3 积极吸引社会资本，培育多元主体

多渠道建立体育产业发展投资基金，设立体育产业发展引导资金或争取其他专项资金，设立由社会资本筹资的体育产业投资基金。积极规划布局具有前沿、时尚、群众乐于参与的体育健身项目，构建适应大众消费水平、社会参与、管理规范的体育产业体系。

鼓励和支持社会资本兴办各类体育服务业，投资发展体育产业和体育设施建设，培育体育健身市场和民办健身机构，构架多元化发展模式，使健身产业不仅成为市经济发展新的增长点，同时成为满足群众健身需求的新阵地，实现全民健身和健身产业双赢发展。

推广运用政府和社会资本合作的多种模式建设体育设施。鼓励社会主体参与体育场馆运营，推动体育场馆规模化、专业化运营，推进学校及机关、企事业单位体育设施向社会开放。建立以企业为主体的体育赛事和重大体育活动市场化运作机制，推广政府向社团、企业等购买服务的办赛形式，简化商业性和群众性体育赛事审批流程。

## 10.4 建立“第三方评估”常规机制，注重监督落实

邀请研究咨询机构作为“第三方”评估机构，建立规划实施评估及反馈的常规机制。制定各区县和各部门实施规划、建设体育设施的评估考核办法，定期对规划实施情况进行监督检查，并将检查结果纳入各区县、各部门绩效考核体系。定期跟踪规划实施效果，根据实际工作情况及时修订规划目标任务及后续建设规划。

## 10.5 加强规划宣传，引导公众参与

大力宣传并及时公开规划的主要内容、实施效果，积极引导公众参与、监督规划的决策和实施过程，保证公民知情权，引起社会广泛重视。

在全市范围积极组织各类体育赛事及群体活动，结合各区特色，营造全民健身氛围与体育文化氛围，积极引导广大群众培养体育消费观念，养成体育消费习惯。多渠道宣传推广。